



Polícia prende homem que enviava maconha pelos Correios

Página 9

Delegado Marcio Dubugras, Titular da 110ª DP



Divulgação

Com a retomada do Turismo e hotelaria doméstica, o viajante brasileiro tem buscado opções seguras em áreas verdes, em que é possível contato com a natureza

Oferta hoteleira de Teresópolis atrai turistas e impulsiona a economia

Hotéis e resorts elevam padrão de hospedagem na Serra Fluminense, oferecendo conforto e variedade para visitantes de todas as preferências. Página 4



GILBERTO OLIVEIRA/O DIÁRIO

Governador Claudio Castro apoia o pré-candidato Alex Castelar

Cláudio Castro em Teresópolis

Governador do Rio, secretários, e diversas lideranças políticas neste sábado em Higino para lançamento de pré-candidatura de Alex Castellar

Página 8



MARCELLO MEDEIROS

Também conhecida como Girassol Mexicano, grande flor amarela deixa cidade ainda mais bonita

Começa mais uma floração do Margaridão em Teresópolis

Página 5

Teresópolis terá cinco eventos tendo como foco o montanhismo

Abertura da temporada ideal para essa prática terá ações nos parques e também em praça pública



MOCHILERO

Chegou o Outono e com ele a época ideal para praticar um esporte que tem tudo a ver com o nosso município, o montanhismo

Chegou o Outono e com ele a época ideal para praticar um esporte que tem tudo a ver com o nosso município, o montanhismo. Com o objetivo de incentivar a valorização das belezas da nossa região e também atrair turistas interessados no que Teresópolis tem de melhor, a secretaria municipal de Turismo está apoiando cinco eventos relacionados ao tema. Nas próximas semanas serão realizadas programações nas três unidades de conservação ambiental do município, além de um encontro e uma ação em praça pública. O conceito de utilização da montanha de acordo com os ciclos da natureza é muito difundido nos locais onde as estações são mais definidas, com as diferenças sendo bem percebidas no comportamento climático. Página 7



GÊNESIS CAIXA

ÚLTIMAS UNIDADES

Aproveite a oportunidade de comprar seu novo apartamento em meio à natureza



Visite nosso decorado no 3º piso do Teresópolis Shopping

(21) 2642-1203

@genesisempreendimentos

genesisempreendimentos.com.br



Inscrições para Residência em TIC do Serratec até junho

- Totalmente gratuito, curso é voltado para formação em programação

Estão abertas, até o próximo dia 3 de junho, as inscrições da Residência em TIC/Software do Serratec (Parque Tecnológico Região Serrana) para o ciclo 2024.2. São 130 vagas que se destinam a moradores das cidades de Teresópolis, Petrópolis, Nova Friburgo e Areal. Trata-se de um programa de imersão tecnológica que alia conhecimento teórico com a prática. O objetivo é preparar profissionais no desenvolvimento de software e aumentar a oferta de profissionais qualificados na área de tecnologia, um dos setores que mais contratou na última década em todo o mundo e deverá seguir contratando pelos próximos anos, inclusive no Brasil.

Os candidatos não precisam de conhecimento prévio em tecnologia, mas é preciso ter o ensino médio concluído e idade mínima de 18 anos até dezembro de 2024. Pessoas com diversidades funcionais (com deficiência e/ou neurodiversas), pessoas pretas, mulheres e quem estudou em escola pública terão

prioridade. As aulas online e ao vivo começam em agosto e vão até dezembro, num total de 770 horas de imersão no universo da tecnologia.

O programa de imersão tecnológica é direcionado para preparar profissionais no desenvolvimento de software e aumentar a oferta de trabalhadores qualificados na área de tecnologia. Assim, em parceria com a Firjan SENAI, Sinditec, universidades, organizações governamentais e empresas de TI da região, o curso alia conhecimento teórico e prático, para o aprendizado de linguagens de programação e desenvolvimento full stack (web e mobile).

Além do conhecimento nas tecnologias abordadas, os residentes terão oportunidade de aprofundar e desenvolver soft skills, que são habilidades comportamentais e competências interpessoais fundamentais para o desenvolvimento profissional. Para saber mais, acesse www.serratec.org.br ou através do Instagram @serratecoficial



AGÊNCIA BRASIL

Sobre o Serratec

O Serratec – Parque Tecnológico da Região Serrana é uma instituição privada, sem fins lucrativos e de interesse público. Principal indutor de negócios em TI do interior do estado do Rio de Janeiro, o Serratec é um parque em desenvolvimento e também o maior Parque Tecnológico do interior fluminense, abrangendo as cidades de Petrópolis, Teresópolis, Nova Friburgo

e Areal. Constituído em junho de 2019, reflete o amadurecimento de um processo que começou há mais de 30 anos, incluindo o nascedouro da Petrópolis-Tecnópolis. Liderado pelo setor empresarial, contempla na sua governança universidades, centros de pesquisa, instituições governamentais e agências de fomento, com foco no desenvolvimento do arranjo produtivo do setor de Tecnologia da Informa-

ção (TI) da Região Serrana do Rio. Os pilares estruturantes do Serratec são qualificação profissional na área de tecnologia, inovação aberta e apoio e geração de novos negócios para empresas. Atualmente, o setor de tecnologia da região reúne mais de 400 empresas, fatura mais de 1,1 bilhões de reais e gera cerca de cinco mil postos de trabalho, desenvolvendo projetos em tecnologia no Brasil e no exterior.

CRONOGRAMA DE SELEÇÃO

Trilha de Qualificação: até 05/06
Desafio do Conhecimento: 11/06
Avaliação Cognitiva: 17/06 a 20/06
Entrevista: 26/06 a 08/07
Resultado da Entrevista: 12/07
Envio dos documentos: 15/07 a 19/07
Matrícula: 22/07 a 26/07
Início das aulas: 02/08

Descubra mais de **300 soluções financeiras** — esperando **por você,** **sua empresa e seu agronegócio!**

Acesse sicredi.com.br e descubra como fazer seu dinheiro render mais!



Para os viajantes que buscam conforto e luxo, há hotéis e pousadas de alto padrão espalhados pela cidade, muitos deles situados em meio à natureza, proporcionando vistas deslumbrantes das montanhas e da vegetação exuberante

Oferta hoteleira de Teresópolis atrai turistas e impulsiona a economia

- Hotéis e resorts elevam padrão de hospedagem na Serra Fluminense, oferecendo conforto e variedade para visitantes de todas as preferências

RICARDO AUGUSTO RODRIGUES *
@TERESOPOLISCONVENTION

Além de ser a cidade mais alta da Serra Fluminense, Teresópolis também é a capital nacional do montanhismo, de muito verde e paisagens encantadoras. Localizada no interior do estado, a uma distância de aproximadamente 90 quilômetros da capital, Teresópolis proporciona uma excelente relação entre custo de vida, segurança e lazer. Com a retomada do Turismo e hotelaria doméstica, o viajante brasileiro tem buscado opções seguras em áreas verdes, em que é possível contato com a natureza. Isso tudo, o nosso turista encontra em Teresópolis, pois além de ocupar o sexto lugar entre as cidades mais seguras do Rio de Janeiro, ela também é dona de um charme capaz de conquistar



Além disso, a localização privilegiada proporciona vistas deslumbrantes das montanhas e a oportunidade de respirar o ar puro da serra, tornando cada momento da estadia verdadeiramente inesquecível

qualquer pessoa interessada. “A cidade de Teresa”, é uma cidade encantadora que atrai turistas o ano inteiro, seja pela sua beleza natural, clima ameno ou pela rica cultura local. Quando se trata da oferta hoteleira, não deixa a

desejar, oferecendo uma variedade de opções para todos os gostos e orçamentos.

De acordo os dados do Cadastur, são 4.585 leitos à disposição dos visitantes. Para os viajantes que buscam conforto e luxo, há hotéis e pousadas de alto padrão espalhados pela cidade, muitos deles situados em meio à natureza, proporcionando vistas deslumbrantes das montanhas e da vegetação exuberante. Esses estabelecimentos costumam oferecer serviços completos, como spas, restaurantes gourmet, piscinas aquecidas e atividades recreativas, garantindo uma estadia relaxante e memorável. Além disso, Teresópolis também conta com uma ampla oferta de pousadas e hotéis boutique, que se destacam pelo charme, atendimento personalizado e atmosfera acolhedora.

Autenticidade e experiência

Muitas dessas acomodações são administradas por famílias locais, o que adiciona um toque de autenticidade à experiência do hóspede. Para aqueles que preferem uma opção mais econômica, a cidade oferece uma variedade de pequenas hospedagens e pousadas com preços acessíveis, ideais para vi-



Com a retomada do Turismo e hotelaria doméstica, o viajante brasileiro tem buscado opções seguras em áreas verdes, em que é possível contato com a natureza

ajantes que buscam uma hospedagem confortável e sem grandes luxos. Esses estabelecimentos costumam ser bem localizados, facilitando o acesso às principais atrações da região.

Muita sofisticação

Ainda existem opções mais sofisticadas, hospedar-se em um grande resort localizado na serra fluminense é uma experiência que combina luxo e conforto em meio à beleza natural exuberante da região. Este tipo de acomodação, embora não seja a opção mais econômica, oferece um excelente custo-benefício para aqueles que estão dispostos a investir um pouco mais em suas férias. Os resorts da serra fluminense são conhecidos por suas instalações de alta qualidade, que incluem piscinas aquecidas, spas sofisticados, restaurantes gourmet e atividades de lazer para todas as idades.

Além disso, a localização privilegiada proporciona vistas deslumbrantes das montanhas e a oportunidade de respirar o ar puro da serra, tornando cada momento da estadia verdadeiramente inesquecível. A experiência de se hospedar em um resort na serra fluminense é um investimento em conforto e pra-

zer que vale cada centavo.

Casas e chalés

Teresópolis também possui opções de hospedagem em chalés e casas de temporada, ideais para famílias ou grupos de amigos que desejam desfrutar de mais privacidade e liberdade durante a estadia.

Mais um grande hotel

Teresópolis conta ainda com uma grande rede hoteleira, que está localizada na região mais central da cidade, e está se preparando para em 2025, receber outro grande hotel de rede. Independentemente do tipo de hospedagem escolhido, os visitantes de Teresópolis podem esperar serem recebidos com calorosa hospitalidade e desfrutar de uma estadia confortável em meio às belezas naturais deslumbrantes da região.



Localizada no interior do estado, a uma distância de cerca de 90 quilômetros da capital, Teresópolis proporciona uma excelente relação entre custo de vida, segurança e lazer



* Ricardo Augusto Rodrigues é Presidente do Teresópolis Convention & Visitors Bureau



“Ela é muito encontrada essa época do ano em rodovias, terrenos baldios e locais onde ocorreram deslizamentos, pois é uma planta pioneira que se adapta muito bem ao solo”, enfatiza a Bióloga Hayssa Dumard

Começa mais uma floração do Margaridão em Teresópolis

- Também conhecida como Girassol Mexicano, grande flor amarela deixa cidade ainda mais bonita

Em um contraste espetacular com os dias azuis característicos do Outono, a floração de uma espécie bastante comum em nosso município tem deixado Teresópolis ainda mais bonita. Vista em praticamente todas as regiões com suas vistosas flores amarelas, que dançam ao sabor do vento com os grandes caules, a *Thitonia diversifolia*, conhecida popularmente como Margaridão, Girassol Mexicano ou ainda Mão de Deus, tem atraído muitos olhares e publicações em redes sociais. “Impossível não perceber a linda floração amarela alaranjada dessa flor chamada popularmente de margaridão e muito encontrada essa época do ano em rodovias, terrenos baldios e locais onde ocorreram deslizamentos, pois é uma planta pioneira que se adapta muito bem ao solo”, enfatiza a Bióloga Hayssa Dumard.

Essa planta possui inflorescência disposta em capítulos com corola amarela que pode ser propagada por estacas ou sementes,



A *Thitonia diversifolia*, conhecida popularmente como Margaridão, Girassol Mexicano ou ainda Mão de Deus, tem atraído muitos olhares e publicações em redes sociais

tes, florescendo entre outono e inverno. Além de encantar e servir de ornamentação natural em

ambientes que foram degradados pelo homem ou mesmo sofreram com intempéries da na-

tureza, o Margaridão é procurado por outras espécies. “Ela chama atenção também dos beija-flores, abelhas e borboletas, que fazem a sua polinização, e quando a semente está madura quem se aproxima são as maricatas”, explica Hayssa.

A parte aérea da planta pode ser utilizada como chá, indicado para atenuar a síndrome de abstinência a drogas psicotrópicas em dependentes químicos (álcool, fumo) e também diabetes, dor de cabeça, diarreias, anti-inflamatório, febre, hepatite, malária e ascaridíase. Porém, para essa utilização é indicado comprar o produto industrializado, para evitar a preparação de modo incorreto ou com partes que tenham propriedades diferentes do indicado e que podem vir a causar problemas graves.

“Em caso de utilização de plantas para chás, a gente tem sempre que saber sempre qual parte é utilizada, pois a parte errada pode causar graves problemas. No caso da *Thitonia*, ela é anti-

inflamatória, antioxidante e antibacteriana. Ela também usada na área rural como adubo verde por ter grande concentração de NPKA, no cultivo de milho e feijão, por exemplo”, pontua a Bióloga.

Não corte

O problema dessa planta são as proporções que ela toma e, no período sem flores, fica apenas um grande arbusto, de quase três metros. Porém, não deve ser retirada. Devido à sua característica de se propagar com extrema facilidade e prosperar em encostas e terrenos que sofreram com a ação humana ou mesmo ações naturais, mesmo sem suas grandes flores amarelas, elas contribuem para o equilíbrio de ambientes que por vezes necessitam de um longo período de recuperação, como encostas. As margens de cursos d’água, cuja mata ciliar tenha ficado comprometida, são outros locais comuns às plantas dessa espécie.



“Ela chama atenção também dos beija-flores, abelhas e borboletas, que fazem a sua polinização, e quando a semente está madura quem se aproxima são as maricatas”, explica a Bióloga Hayssa



Essa planta possui inflorescência disposta em capítulos com corola amarela que pode ser propagada por estacas ou sementes, florescendo entre outono e inverno

Criança que mãe reclamava de falta de atendimento já foi internada

- “Vamos internar para que haja uma recuperação melhor”, informou a secretária Clarissa

WANDERLEY PERES

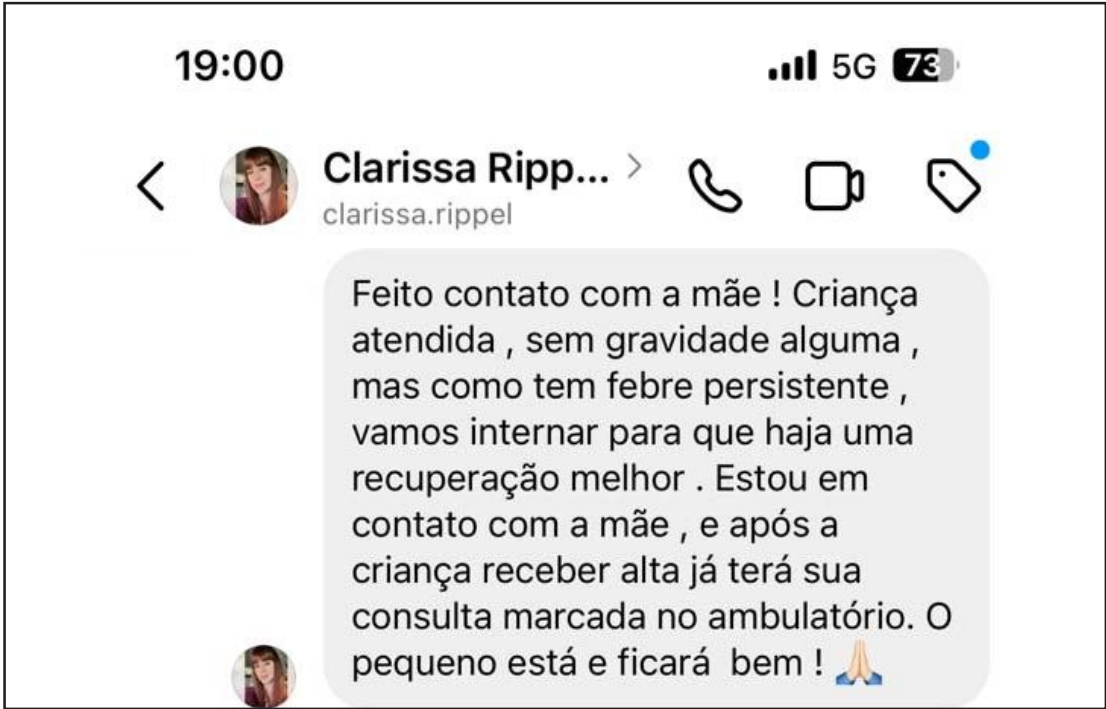
Na tarde da última quinta-feira, 23, a redação do DIÁRIO ouviu o apelo de mais uma mãe relatando grandes dificuldades para o atendimento médico de criança no município. Há cerca de um mês o seu filho, de apenas dois anos, tem passado por vários atendimentos, na Beneficência e unidades básicas de saúde como o Eithel Abdalah, no bairro São Pedro, e retornado para casa com o mesmo estado de saúde.

“Ele está há um mês doente, estou cansada de ir a tanto hospital. Toda hora falam uma coisa, que é pneumonia, infecção na garganta, e mandam para casa. Dão medicação, que é antibiótico, e o menino está cansado de tomar antibiótico, e nada melhora. É uma febre que não passa, o menino só dorme, não come. Da última vez que vim nesse postinho (em São Pedro), recebi relatório que está com uma bactéria no sangue e me mandaram para casa. Está há uma semana ainda doente, com febre, sem comer, e não resolvem nada. Estou com meu filho doente, precisando de internação e não resolvem”, relatou a O DIÁRIO a jovem Kemilly de Jesus Marques, moradora da Ermitage.

Diante da grave situação, O DIÁRIO entrou em contato com o governo municipal, através da Assessoria de Comunicação, sendo solicitado o contato da mãe para que fosse feito o contato direto e assim adiantado o protocolo. E logo que foi postada a queixa da mãe, no site do DIÁRIO, a secretária de Saúde, Clarissa Rippel, comentou: “Sou a secre-



Kemilly relata que passou por vários atendimentos básicos e nenhuma solução havia sido dada para o caso do filho, de apenas dois anos



Secretária fez contato com mãe e retornou à redação, confirmando o atendimento

tária de Saúde, por favor, poderiam me enviar o contato dessa mãe para avaliarmos o que houve? Essa criança não pode ficar sem resolução”. E feito o contato com a mãe, a secretária retornou ao jornal na tarde desta sexta-feira, 24, afirmando que a criança estava internada. “Feito contato com a mãe. Criança atendida, sem gravidade alguma, mas como tem febre persistente, vamos internar para que haja uma recuperação melhor. Estou em contato com a mãe, e após a criança receber alta já terá sua consulta marcada no ambulatório. O pequeno está e ficará bem”.

Com a Beneficência lotada e a mudança da estação, crianças ficaram sem pronto atendimento na Saúde semana passada

Depois das flagrantes dificuldades em diversos setores do serviço de saúde no município nos últimos dias, a sexta-feira da semana passada, 17, foi de apreensão ainda maior em Teresópolis, com a paralisação do atendimento na Beneficência Portuguesa por falta de leitos e de transferência dos pacientes internados.

Visando contornar a crise exposta, ainda de manhã, a direção da Beneficência Portuguesa oficiou o Conselho de Saúde e a secretária de Saúde, Clarissa Guita, informando a impossibilidade na continuidade de internações pediátricas, porque os

leitos destinados ao serviço SUS estavam completamente ocupados e já estando disponibilizados ao SUS a ala particular, emergencialmente, solicitando a intervenção da Secretaria de Saúde para agilizar as transferências para a liberação dos leitos visando a novos atendimentos e internações.

“Não temos credenciamento SUS para internação, nossa parte é o atendimento de urgência e emergência e pedido de transferência. Só de internação de pediatria temos dez leitos ocupados, e não tem como internar ou atender. Falei com a secretária, que disse já ter conseguido três leitos

e até a noite arranja mais dois, no HCT”, disse Paulo Ribeiro a O DIÁRIO, anunciando que estava regularizando o atendimento, depois de duas horas de paralisação.

A secretária Clarissa Rippel confirmou o problema na Beneficência, mas lembrou que a gestão do hospital é própria e não da secretária.

“A Bené está cheia e o Eitel também. Já combinei com o prefeito, de colocar pediatria 24h no Eitel a partir de primeiro de junho, e esse problema na Beneficência não é questão de não que-

rer atender ou não ter as condições, é por causa da quantidade de crianças, porque no inverno tudo piora, é uma questão do clima. A Bené tem a equipe dela, e não temos ingerência no atendimento, mas estamos resolvendo com a direção para acertar o atendimento”.

Afirmando que, em momento nenhum ficou sem atendimento de pediatria no município, a secretária Clarissa informou a O DIÁRIO que, ao fim daquele dia, esteve na Beneficência. “tinha 15 crianças para serem atendidas e todas que estavam esperando internação foram para o HCT.



O evento no PARNASO será realizado nos dias 08 e 09 de junho, com atividades ao ar livre como trilha guiada, yoga, skackline, mountain bike, tai chi, entre outros

Teresópolis terá cinco eventos com foco no montanhismo

- Abertura da temporada ideal para essa prática terá ações diversas no município

Chegou o Outono e com ele a época ideal para praticar um esporte que tem tudo a ver com o nosso município, o montanhismo. Com o objetivo de incentivar a valorização das belezas da nossa região e também atrair turistas interessados no que Teresópolis tem de melhor, a secretaria municipal de Turismo está apoiando cinco eventos relacionados ao tema. Nas próximas semanas serão realizadas programações nas três unidades de conservação ambiental do município, além de um encontro e uma ação em praça pública. "A ATM — Abertura da Temporada de Montanhismo — vem sendo muito valorizada pela secretaria de Turismo, que entende que o turismo tem a missão de informar, orientar e criar medidas preservacionistas, promovendo a utilização racional dos espaços e a valorização do convívio direto dos indivíduos com a natureza", destaca a secretária da pasta, Beth Mazzi.

O conceito de utilização da montanha de acordo com os ciclos da natureza é muito difundido nos locais onde as estações são mais definidas, com as diferenças sendo bem percebidas no comportamento climático. Esses não se refletem só na temperatura, mas também na incidência de chuvas, além de impactos na flora e na fauna, que precisam ter os seus ci-

clos respeitados. Desde 2022, a ATM Terê conta com um evento na Praça Nilo Peçanha, a da Escola Ginda Bloch. Várias secretarias contribuem para a realização de atividades recreativas e educacionais, além de participação das unidades de conservação ambiental e extensa programação. Anote na sua agenda a próxima edição: dia 02 de junho.

Encontro

Em 2024 será realizada a segunda edição do "Encontro dos Montanhistas Dinossauros", como são chamados os montanhistas que mantêm viva a história vivida por conquistadores, personalidades do esporte e que contribuem para preservação da natureza tão particular da nossa região, além de justificar o título de Capital Nacional do Montanhismo. Nesse encontro, acontece exibição de slides, troca de fotos - que serão digitalizadas e farão parte do acervo da Casa do Montanhista, além de contação de casos memoráveis e valorização de importantes atores dessa atividade esportiva tão forte e emblemática do nosso município e região. O encontro será realizado na Casa de Cultura Adolf Bloch, em Araras, no dia 01 de junho.



Em 2024 será realizada a segunda edição do "Encontro dos Montanhistas Dinossauros", como são chamados os montanhistas que mantêm viva a história desse esporte

Parque Nacional da Serra dos Órgãos

O evento no PARNASO será realizado nos dias 08 e 09 de junho, com atividades



O Outono é a época ideal para praticar um esporte que tem tudo a ver com o nosso município, o montanhismo

ao ar livre como trilha guiada, yoga, skackline, mountain bike, tai chi, além de encontro com instituições, educação ambiental, praça de alimentação, feira de artesanato, exposição fotográfica, desafios, prêmios e muito mais. No sábado, o evento vai até a noite com muito música ao vivo e sarau! "A ATM marca o início da temporada mais propícia para as atividades de montanhismo, como as escaladas no Dedo de Deus e a Travessia Petrópolis-Teresópolis. É um evento de confraternização e celebração da cultura do monta-

nhismo, que contribuiu para a própria criação do PARNASO, há 85 anos. Aqui aconteceram eventos marcantes e não é a toa que Teresópolis é considerada a Capital do Montanhismo", destaca o Chefe do Parque, Ernesto Viveiros de Castro. O evento do PARNASO está sendo realizado em colaboração com secretaria de Turismo, Associação Amigos do Parque e Rede Bra-silidade Solidária e tem apoio da Trilhas e Rumos e loja Top Spin.

Montanhas de Teresópolis

Em 2024 o Parque Natural Municipal Montanhas de Teresópolis comemora 15 anos de criação. Para dar início as celebrações, a direção da unidade preparou uma programação de ATM para a sede Santa Rita, no Segundo Distrito. "Nos dias 15 e 16 de junho realizaremos a Abertura da Temporada de Montanhismo 2024 do PNMMT. Teremos diversas atividades como: escalada, bicicleta, educação ambiental, passarinhada, camping e muito mais. O grande destaque dessa temporada é sem dúvidas a 1º Corrida do Aurita, que será realizada no dia 16

às 8h. Essa atividade tem como principal objetivo destacar o nosso Sagui-da-serra-escuto (Callithrix aurita) que atualmente se encontra ameaçado de extinção. Os recursos arrecadados para essa corrida serão revertidos para as pesquisas realizadas em prol da conservação da espécie", conta Ricardo Mello, Subchefe do PNMMT.

Parque dos Três Picos

Mais uma vez o Parque Estadual dos Três picos vai fazer parte do evento que marca a abertura da temporada de montanhas de Teresópolis. "Nós, que começamos a nossa história por causa de um grupo de montanhistas, hoje podemos dizer que somos um ponto importante de escadela do estado. Nos orgulhamos da nossa história e ficamos felizes de compartilhar nossas montanhas com os amantes do parque e da natureza", diz Luísa Leal, do Uso Público do PETP. A unidade terá o evento "Vem Passarinhar" nos dias 22 e 23, nos núcleos Jacarandá e Vale da Revolta. Nas páginas das unidades de conservação, veja mais detalhes dos eventos previstos para as próximas semanas.



Em 2024 o Parque Natural Municipal Montanhas de Teresópolis comemora 15 anos de criação. Para dar início as celebrações, a direção da unidade preparou uma programação de ATM para a sede Santa Rita, no Segundo Distrito

A tarefa de escrever

Maria Helena da Fonseca Costa

Você não precisa, necessariamente, ser escritor para escrever, mas escrever, em minha opinião, é uma tarefa, senão tarefa, pelo menos uma ocupação, muito agradável, que o diverte, o instrui, ajuda passar o tempo e, sobretudo, enche a sua cabeça de ideias.

Você pode escrever sobre qualquer coisa. Pode fazer versos, por exemplo: rimados ou não. Se você gosta de versos rimados existem muitos e bons dicionários de rimas. Você pode escrever versos para serem musicados; você pode até preparar um espetáculo musical só com as letras das músicas que você escreveu. Escolha alguém que possa colocar a melodia em seus versos.

Que tal escrever romances? Invente uma história ou escreva uma história de amor baseada em diferentes histórias de amor de seus amigos, parentes ou vizinhos. É só misturá-las e romanceá-las que ninguém vai achar que você escreveu sobre eles.

Assuntos de não ficção. Esses, particularmente, são meus preferidos porque obrigatoriamente requerem pesquisas. E é muito bom pesquisar, porque, frequentemente, você descobre coisas do arco da velha... Quer um exemplo? Pesquisando na Torre do Tombo (o arquivo de Lisboa), eu descobri que tenho uma antepassada cigana, nascida em Santarém, em Portugal, casada em Minas Gerais, (então conhecida como “As Gerais”), com um fidalgo português que comandava um Forte lá (onde hoje está a cidade de Congonhas do Campo do nosso Aleijadinho). A cigana viveu quase 100 anos e morreu no Rio Grande do Sul (onde minha avó materna nasceu). A cigana está sepultada em São Leopoldo.

Agora, estou pesquisando sobre Os Templários....Mas isso já é outra história.... E História mesmo...



Presidente da Academia Teresopolitana de Letras, entre 2000 e 2003, ocupante da cadeira 23, de Lins do Rego, a acadêmica Maria Helena vai participar da 94a. Feira do Livro de Lisboa, destacando três de seus trabalhos, entre eles o livro Caminhada, lançado em dezembro passado pela Riobooks Editora.

Maria Helena da Fonseca Costa nasceu no Rio de Janeiro, em 1938. Estudou em colégios daquela cidade e possui o “Business Course” do Marymount College, Tarrytown, de Nova York (USA), o Curso de Preparação da Carreira Diplomática, do Instituto Rio Branco, e licenciatura em inglês pela Faculdade Santa Úrsula. Conselheira aposentada do Ministério de Relações Exteriores, entre outros postos diplomáticos exerceu o de Coordenadora Executiva do Departamento Consular e Jurídico do Ministério e Cônsul Geral Adjunto do Brasil em Assunção, Paraguai.

Maria Helena da Fonseca Costa escreveu, também, Minha Gente (contos); Eugênia (romance); Noite de vagalumes (poesia) e Lendo Machado de Assis (pesquisa literária sobre a obra do escritor).

Adeus às armas

Franky Martim Blake

“Quando as pessoas defrontam o mundo com tanta coragem o mundo só pode quebrá-las matando-as, e por isso, é claro mata-as...”

O mastodonte americano de família suicida e prêmio Nobel de literatura de 1954, Ernest Hemingway, autor da reflexão acima no seu livro “Adeus às armas” começou sua vida de escritor, jornalista, e como correspondente de guerra na grande guerra de 1914/18 escreveu esse romance que sequestrei seu título e num certo viés do século XX inaugura no mundo ocidental o que foi grande momento jornalístico, a revelação de grandes nomes da literatura se iniciando naquela que ontem chamávamos “as rotativas”, a velha “prensa” do “Johannes Gutenberg” e sempre ironizada com o grito “PAREM AS ROTATIVAS!”, o terror dos editores para que o jornal não fosse impresso com algo... inconveniente!

Mas Hemingway com sua genialidade literária dá status valioso à essa atividade jornalística que viria ser glamourosa, o correspondente de guerra e daí sua vida até seu fim tangencia o grande jornalismo em seus grandes romances pessoais, com lindas mulheres e obviamente grandes obras literárias, em Paris de 1921 enturmado com Ezra Pound, F. Scott Fitzgerald faz parte da “Geração Perdida” que Gertrude Stein inventa, mas deixemos para outro momento essa “Geração Perdida” e voltemos ao confronto das ideias iniciada nesse lide que usei tirado de “Adeus às armas” e contraponto ao que sabemos no mundo das Artes Plásticas sobre a sobrevivência do artista plástico nesse destino dos que assim ousavam viver e produzir e trabalhar poéticas criativas nas artes visuais desde o fim das representações pictóricas encomendadas pela igrejas dominantes dos seus ícones religiosos, sustento da sua sobrevivência, e enfrentava novo status-quo dominante para encontrar novos compradores dos seus trabalhos de Arte e sobreviver!

Mas o que é “Arte”?

Esse meu artigo pretensioso ao afirmar que embora a “inteligência artificial” irá se impor à humana, até para guerras assanhadas tecnologicamente com incríveis novas armas fatais, essa condição robótica não terá o sangue das paixões para afirmar que “a vida sem música seria um erro “por que das cavernas do “Zaratustra” Nietzsche já proclamava Deus morto e o destino dos homens aos homens pertence, caso contrário, teremos sempre o “eterno retorno” à barbárie!

O corolário que aqui utilizo entre a literatura e as artes pictóricas esculturais e visuais é meramente pessoal e especulativo para situar a jornada do aspirante à artista, o pintor p/ex, que por condições semelhantes à introdução desse artigo insiste no aprendizado e no labor da produção de sua poética e como ainda humano e bípede inteligente de carne e osso come casa prolifera e paga impostos, tem que, jovem ou não, percorrer um complexo sistema de forças, mediadoras e legitimadoras, para ter sucesso e ser aceito no ambiente social, da cultura dominante, e poder usufruir do valor da arte, sua atividade profissional e sua Poiesis, em lastros financeiros para então sobreviver! Afinal sabemos pelos historiadores que obras-primas ontem recusadas, e seus autores desprezados, hoje se transformaram em disputas milionárias, e essa novela histórica apresenta o sentido maior do que é a “Arte” e seu conhecimento ou reconhecimento crítico público para que a produção poética do artista visual continue a fazer parte das aquisições de consumo e admiração para a vivência ambiental na casa das pessoas e seu sentido poético possa fruir harmoniosamente valores de seus habitantes, e não, só, no mercantilismo das instituições culturais!



Wanderley
PERES

“Quem foi mordido de cobra não tem medo de veneno”.



Pré-candidatura de Alex

O governador do estado do Rio de Janeiro, Cláudio Castro, vai estar em Teresópolis neste sábado, 25, a partir das 14h, no Espaço Cultural Higino, para o lançamento da pré-candidatura do seu assessor especial Alex Castellar, confirmado seu candidato à prefeitura de Teresópolis.

E Castro vem acompanhado de seus principais secretários, todos simpáticos à candidatura do companheiro Alex. Além de Rodrigo Abel, secretário chefe de gabinete e primeiro entusiasta da candidatura, garantiram presença também Uruan Cintra, secretário de Infraestrutura; Helô Aguiar, secretária da Mulher; Rosângela Gomes, secretária de Desenvolvimento Social; Edu Guimarães, secretário GSI; Bernardo Rossi, secretário de Ambiente; Daniele Bar-

ros, secretária de Cultura e Douglas Ruas, secretário das Cidades.

Deputado federal que tem ajudado bastante Teresópolis, e que ajudou Alex a implantar a Casa da Inovação no bairro da Beira Linha, Altineu Cortes foi o primeiro a confirmar presença no evento, e também deve vir o ex-ministro da Saúde, deputado Pazuello, os senadores Flávio Bolsonaro e Carlos Portinho, e ainda os deputados estaduais Aúreo e Rodrigo Amorim. Prefeitos, além de Vinícius, estão confirmados o prefeito de Nova Friburgo, Jhony Maikon; Volta Redonda, Francisco Neto; e de Mesquita, Jorge Miranda.

Convidadas pelo pré-candidato a vice Davi Serafim, diversas lideranças de Teresópolis também estão confirmadas.

Serveja confirmada

O Tribunal de Justiça negou, na tarde desta quinta-feira, 23, a liminar pretendida pelo prefeito Vinícius Clausen para o descumprimento da Lei Municipal 4414, que proíbe o fechamento de vias públicas em Teresópolis para a realização de eventos particulares, porque “o ato normativo impugnado, na hipótese não se vislumbra excepcional urgência a justificar a imediata apreciação do pedido cautelar”. O desembargador Luiz Fernando Pinto observou ainda que “o simples requerimento apresentado pelo representante não é causa suficiente a fundamentar a alegada urgência, mormente se verificando que o ato impugnado não impede a realização de eventos no Município, mas tão somente restringe a realização de eventos que obstruam total ou parcialmente às vias públicas”, mandando ofi-

ciar o defensor da constitucionalidade do ato. “Com efeito, imperioso que, conforme já determinado, sejam ouvidos o Procurador-Geral da Justiça e o Procurador Geral do Estado”, concluiu o TJRJ.

Apesar de estar proibido o fechamento de avenida, o evento está confirmado pelos organizadores, que não anunciaram, ainda, como vão realizar a festa, que fechava a rua Manoel Madruga e avenida JJ Regadas, devendo ocorrer somente na praça, o que não contrariará a lei. Com o prefeito engajado, a festa pode ser feita também no Parque George March, ou no Parque de Exposições de Albuquerque. Só não pode ser feito o evento particular em detrimento do interesse público, o interesse de todos, que é contrariado se a festa continuasse ocorresse como o descabido, e agora ilegal, fechamento de ruas.



A prisão do homem de 27 anos ocorreu no Paraná, depois de ser postada mais uma grande quantidade de drogas, incluindo novamente Teresópolis como um dos locais a receber. Foto: Polícia Civil do Paraná



“Como diariamente temos prendido pessoas envolvidas com drogas em Teresópolis, fazemos um monitoramento sobre a chegada dessas drogas nas comunidades, eles buscam outros canais para o tráfico”, pontua Dubugras

Polícia Civil prende homem que enviava maconha pelos Correios

- Teresópolis entre os municípios que receberia mais uma grande carga de entorpecente

Cerca de uma semana depois de prender quatro pessoas que estavam como destinatárias de cargas de maconha enviadas pelos Correios, entre elas um morador de Teresópolis, a Polícia Civil prendeu o remetente do material entorpecente na madrugada desta sexta-feira (24). A prisão do homem de 27 anos ocorreu no Paraná, depois de ser postada mais uma grande quantidade de Cannabis sativa, incluindo novamente Teresópolis como um dos locais a receber. A investigação foi realizada por agentes da 110ª Delegacia de Polícia em parceria com a Polícia Civil paranaense.

“Esse é o resultado de um bom trabalho realizado em conjunto com a Polícia Civil do Paraná. Essa pessoa estava enviando drogas para municípios do Rio de Janeiro e outros estados. Primeiro prendemos quatro pessoas que receberiam as cargas de maconha, em flagrante, por tráfico, e agora, mais uma grande carga apreendida tendo a mesma pessoa como remetente, no Paraná”, destaca o Delegado Marcio Dubugras, Titular da 110ª Delegacia de Polícia. “Agora vamos buscar informações de onde vinha essa droga, pois tudo indica que não é do Brasil. Também vamos continuar atrás de outras pessoas que fazem parte dessa

quadrilha, inclusive aquelas que receberam material desse mesmo remetente em meses anteriores”, completa.

Para a autoridade policial do município, o forte trabalho realizado pelas forças de segurança de Teresópolis, incluindo Polícia Civil, Polícia Militar, Ministério Público e Guarda Civil Municipal – com a equipe de cães farejadores – tem feito os traficantes buscarem outros meios para continuar abastecendo o mercado de venda de material entorpecente ilícito.

“Eles estão sempre buscando outras alternativas. Como diariamente temos prendido pessoas envolvidas com drogas em

Teresópolis, fazemos um monitoramento sobre a chegada dessas drogas nas comunidades, eles buscam outros canais. Flagramos agora pelos Correios e vamos continuar investigando esse meio, então deles devem procurar outra maneira de receber e enviar os entorpecentes, mas estaremos atentos”, enfatiza Dubugras.

Importante frisar que a participação popular na investigação é prevenção de crimes é fundamental. A 110ª Delegacia de Polícia funciona na Rua Alfredo Rebelo Filho, 883, bairro do Alto, e atende nos telefones (21) 2641-6623, 2642-9252, 2642-9522 e 98596-7091.

Destino das drogas

As drogas apreendidas ficam acauteladas em local extremamente seguro. De tempos em tempos, a Polícia Civil realiza a incineração desses entorpecentes. Na última ação, foram 350 quilos de drogas diversas, entre elas maconha, cocaína, crack e lança perfume, e outras em menor quantidade, recolhidos em ações da PM, PCERJ e Polícia Rodoviária Federal. “Agente vai apreendendo e espera uma grande quantidade, pois não tem como fazer sempre. Essa situação demanda processo que exige, além da perícia criminal no material, autorização judicial para poder fazer a incineração”, diz.

Obituário

- João Bosco Leonardo, 52, residia na Fonte Santa.
Selma Queiroz Martins, 63, residia na Barra do Imbuí.
Orenir de da Câmara, 78, residia no Espanhol.
Manoel Lourenço de Mello, 73, residia na Fonte Santa.
Andrea Aparecida dos Reis, 53, residia na Ermitage.
Fernando Corrêa dos Santos, 65, residia no Perpétuo.
Carlinda Maria Ferreira De Oliveira, 72, residia no Salaco.
Wanda da Rocha Devid, 83, residia na Quinta da Barra.
Maria Verdam de Paula, 63, residia na Várzea.
Paulo Renato Carlos da Silva, 55, residia em São Pedro.
Marco Antônio Viera da Silva, 72, residia no Loteamento Féo.
Isaías Diniz Souza, 78, residia em Duque de Caxias.
Luiz Carlos C. Araújo, 79, residia na Barra da Tijuca.
André Luiz Figueiredo do Prado, 50, residia em Araras.
Zair Jesus Evangelista, 82, residia em São Pedro.
Getúlio Muniz de Carvalho, 78, residia na Tijuca.
Lizeth Fontes, 93, residia no Vale do Paraíso.
Carlos Alberto Bello Areias, residia na Beira-Linha.
Adonias Monteiro Domingues, 76, residia em São Pedro.
Aracy da Rocha Rodrigues, 89, residia na Fazendinha.
Rosa Marcelina da Conceição Silva, 78, residia em Três Córregos.
Renato Gomes da Silva, 53, residia em Pimentieras.
Jorge de Souza Modesto, 66, residia em Santa Cecília.

Preso bando acusado de roubos e mortes na Baixada - Grupo criminoso suspeito de ações em municípios como Magé

Policiais civis da Delegacia de Homicídios da Baixada Fluminense (DHBF) realizaram uma operação, nesta quinta (23) e sexta-feira (24), para combater crimes de roubo e latrocínio na Baixada Fluminense. Vinte e cinco agentes da especializada participaram da ação e quatro criminosos que estavam foragidos foram presos. De acordo

com as investigações, três dos detidos foram condenados pelos crimes de roubo e latrocínio. O quarto foi preso preventivamente pelos agentes pelo delito de roubo majorado pelo emprego de arma de fogo. Eles foram encontrados nos municípios de Belford Roxo, Magé e Mesquita e encaminhados para a delegacia.

Homem é preso na Região dos Lagos por estupro de vulnerável - Ele tinha mandado de prisão e foi localizado na cidade de Cabo Frio

Policiais civis da 126ª DP (Cabo Frio), em ação conjunta com militares do 25º BPM, prenderam, nesta sexta-feira (24), um homem acusado de crime de estupro de vulnerável. Com base em uma denún-

cia anônima, os agentes localizaram o autor na Rua Independência, no bairro de São Cristóvão, em Cabo Frio.

Contra ele foi cumprido mandado de prisão, expedido pela Justiça.

Comunicou falso crime para receber seguro e foi indiciado - Morador da Região dos Lagos ateou fogo no carro e comunicou furto

Policiais civis da 125ª DP (São Pedro da Aldeia) indiciaram um homem acusado de atear fogo no próprio carro para receber o valor do seguro. Ele compareceu à distrital, nesta terça-feira (21), para comunicar o fato e, por isso, começou a ser investigado por falsa comunicação de crime e tentativa de estelionato.

Segundo os agentes, o acusado chegou à delegacia comunicando furto de veículo. Durante o depoimento, porém, os policiais

saíram em diligências e encontraram o carro pegando fogo em uma área rural do município. Após novos questionamentos e ao ser chamado para mostrar o local exato onde o veículo estava estacionado antes do delito, o homem caiu em contradição e confessou o crime. Um inquérito foi instaurado para a responsabilização criminal do autor, que acabou no indiciamento do homem.

O DIÁRIO
pode publicar
seu edital.

Adicione
o WhatsApp
e faça seu
orçamento:
2742-9977

Espetáculo “Balanço” no Sesc Teresópolis

- Montagem inédita atravessa o termo que a nomeia trazendo algumas de suas muitas possibilidades para a cena

Ir pra frente e pra trás, só que no tempo. É com essa ideia de movimento que a montagem inédita “Balanço” se define em um primeiro momento. Estreando na direção através do edital Sesc Pulsar: Corpo Negro 2024, a bailarina Tamires Costa tem Alison Sodré e Samara Vicença como parceiros na cocriação e performance na cena. Com única apresentação neste sábado, 25 de maio, às 19h no Sesc Teresópolis, a montagem propõe o trânsito por danças da diáspora africana e a corporificação das matrizes de movimentos artísticos das Américas, em especial nos que têm sua base na dança a dois.

Adança toma como ponto de partida o samba de gafieira que, nesta criação, é um lugar onde podemos ir e voltar – e, assim, balançar. Balançamos desde o colo, antes mesmo de aprender a andar. Esse gesto é também passo de dança, uma tecnologia inventiva daqueles que através do corpo respondem ao projeto de dominação colonial, que atravessou o Atlântico na diáspora e se resignificou do outro lado do planeta. De norte a sul deste continente se balança, desequilibra e, indo de lá pra cá, ginga.

“Balanço” é o desejo de dobrar o tempo e fabular memórias através de ancestralidades negras. Memórias que se constroem não só no ato de lembrar, mas nas estratégias de conseguir dançar e reconstruir pre-



Montagem propõe o trânsito por danças da diáspora africana e a corporificação das matrizes de movimentos artísticos das Américas, em especial nos que têm sua base na dança a dois

senças. Para isso, pergunta-se qual exercício de fabulação seria necessário para criar no corpo a retomada das semânticas, cujas vibrações ativem movimentos de ir e vir no tempo. Em cena, os movimentos são embalados por variações rítmicas que vão desde ritmos cariocas, como o samba, passando por músicas cubanas e indo até o soul dos Estados Unidos.

“Samara e Alison já realizam uma pesquisa dentro do samba de gafieira que se chama ‘Balan-

ço Ancestral’, e então começa a trazer questões para criar pontes com o trabalho deles e sentir onde isso também balançava em mim. Alison tem uma vivência rica nas danças afro-cubanas, o que contribuiu para o nosso processo de criação e trocas artísticas. E toda essa pesquisa sobre a nossa matriz latino-americana reverberou bastante na criação, e nos faz crer que este trabalho fala muito a partir de uma linguagem da dança diaspórica e da nossa matriz afro-latina”, resu-

me a diretora Tamires Costa.

Também fruto da pesquisa “Corpo Tambor”, desenvolvida por Tamires desde 2017, o espetáculo teve metodologias, jogos e cartografias do referido estudo compartilhados em seu processo de criação, a fim de dialogar com as diferentes práticas que compõem o trabalho de samba de gafieira dos bailarinos. O que nasce a partir deste encontro é uma linguagem híbrida e transformada dessas pesquisas, imprimindo as reverberações

desta troca e a insistência que os integrantes do projeto têm em suas associações como uma forma de pertencimento e o desejo de criar ancestralidades.

“A montagem fala de memórias. Não só as memórias das coisas que de fato aconteceram, mas das que inventamos – e isso faz desse projeto algo documental, ao mesmo tempo, ficcional. Memórias que se constroem não só no ato de lembrar, mas nas estratégias de conseguir dançar e reconstruir nossas presenças. Para isso, nos perguntamos que práticas seriam necessárias para criar no corpo a retomada das semânticas, cujas vibrações possibilitem a ativação dos nossos invisíveis, do nosso sangue, do nosso espírito. Estamos muito felizes em poder balançar através dos tempos”, finaliza Tamires.

SERVIÇO

“BALANÇO”

Apresentação:

25 de maio de 2024

Local: **Sesc Teresópolis**

Endereço: **Avenida Delfim**

Moreira, 749, Várzea

Horário: **19h**

Ingressos Gratuitos

– retirados no local

Classificação Indicativa:

Livre

Duração: **45 minutos**

Instagram: **@balanco__**

CRESCÇA COM A GENTE!

Faça como essas mais de 100 empresas, tenha resultado em seu negócio, venha para a TargetComunica.

4,9 ★★★★★

111 avaliações no Google

Agência de marketing on e off-line, estratégia e mentoria empresarial na Região Serrana.

TARGET DESDE 2000
COMUNICA

Comunicação | Marketing | Mídia | Internet

22 2522-0563

targetcomunica.com.br

[@targetcomunica](https://www.instagram.com/targetcomunica) [/targetcomunica.com.br](https://www.facebook.com/targetcomunica.com.br)



Mês das mães

A FAMÍLIA INTEIRA GANHA



NOVILHO
DE OURO
Churrascaria

**RODÍZIO
COMPLETO**
CARNES + JAPONÊS

POR
APENAS:

R\$

79,90
**/POR
PESSOA**

TODOS OS DIAS
JANTAR - APÓS 18H

VÁLIDO POR TEMPO LIMITADO
NÃO CUMULATIVA COM OUTRAS PROMOÇÕES

Inscrições para Enem começam nesta segunda

- Prazo para pagar inscrição do Exame Nacional do Ensino Médio vai de 27 de maio a 12 de junho

O período de inscrição para o Exame Nacional do Ensino Médio (Enem) 2024 começa na próxima segunda-feira (27) e segue até 7 de junho. A inscrição é feita através da Página do Participante do Enem, com CPF do estudante e senha do portal do governo federal Gov.br. De acordo com o Instituto Nacional de Estudos e Pesquisas Educacionais Anísio Teixeira (Inep) – que é vinculado ao Ministério da Educação e responsável pela organização do Enem –, o pagamento da taxa de inscrição deve ser efetuado a partir do dia 27 de maio até 12 de junho. O valor da taxa continua em R\$ 85, pagável por boleto (gerado na Página do Participante), Pix, cartão de crédito, débito em conta corrente ou poupança (a depender do banco). Para pagar por Pix, basta acessar o QR code que consta no boleto.

O resultado das solicitações de isenção da taxa foi divulgado pelo Inep em 13 de maio. A aprovação da isenção não significa que a inscrição foi realizada automaticamente. É necessário que o interessado se inscreva para participar do exame. No momento da inscrição, o participante deverá escolher o idioma da prova de língua estrangeira (inglês ou espanhol).



A edição de 2024 do Exame Nacional do Ensino Médio será aplicada em todos os estados e no Distrito Federal nos dias 3 e 10 de novembro

Treineiro

Podem participar do Enem na condição de treineiros os estudantes que vão concluir o ensino médio após o ano letivo de 2024 ou os interessados em fazer o exame que não estejam cursando e não concluíram o ensino médio. O candidato, no entanto, deve estar ciente de que sua participação servirá somente

para autoavaliação de conhecimentos. Os resultados individuais do treineiro não poderão ser usados para acesso ao ensino superior. Os resultados das provas deste grupo serão divulgados 60 dias após a divulgação geral dos demais candidatos.

Informações

Para mais informações sobre

o exame e o processo de inscrição, acesse o edital do Enem 2024 ou o site oficial do Inep.

Enem 2024

A edição de 2024 do Exame Nacional do Ensino Médio será aplicada em todos os estados e no Distrito Federal nos dias 3 e 10 de novembro. No primeiro dia do exame, as provas são de

linguagens, códigos e suas tecnologias, além da redação e ciências humanas e suas tecnologias. A aplicação terá 5 horas e 30 minutos de duração. No segundo dia do exame, serão aplicadas as provas de ciências da natureza e suas tecnologias e matemática e suas tecnologias. A aplicação terá 5 horas de duração.

Seeduc institui o Programa de Formação por uma Educação Antirracista no Rio

- Resolução propõe ações de prevenção e combate ao racismo nas escolas

Incentivar os profissionais de educação a lutar contra o racismo, com capacitação permanente que fomente o debate acerca da Educação para as relações étnico-raciais e a criação de políticas educacionais efetivas no combate deste mal. Com este objetivo, foi publicado no Diário Oficial, nesta quarta-feira (22), uma resolução da Secretaria de Estado de Educação (Seeduc-RJ) que institui o Programa de Formação por uma Educação Antirracista, buscando ampliar o debate, propor ações de prevenção, identificação e combate ao racismo na educação pública fluminense. “Ações antirracistas são dever de todos, não apenas para corrigir, mas para criarmos uma sociedade coletiva. Nós, da Seeduc-RJ, acreditamos que a educação é a chave para a transformação social e a construção de uma sociedade mais justa e igualitária. Que possamos compartilhar todo esse conhecimento”, defendeu a secretária de Estado de Educação, Roberta Barreto.

A iniciativa tem o objetivo de oferecer novos elementos para a conscientização e o enfrentamento do racismo na rede estadual de ensino. A proposta é que todos estejam conscientes e engajados em ações institucionais antirracistas e que não reproduzam situações de desigualdade, discriminações e preconceitos. Assim, a ideia é eliminar ações que resultem em práticas racistas nas unidades escolares.

As ações formativas desenvolvidas por meio do programa serão definidas, tendo por finalidade precípua a melhoria da qualidade da educação pública estadual, sob uma



A iniciativa tem o objetivo de oferecer novos elementos para a conscientização e o enfrentamento do racismo na rede estadual de ensino

perspectiva antirracista, anticapacitista e pautada nos direitos humanos, e devem instrumentalizar os servidores da rede pública estadual de ensino para uma atuação consciente acerca do papel da política de educação e da escola na promoção da equidade, estimulando a criação de proposições pedagógicas que dialoguem com o fortalecimento das identidades múltiplas que formam nossa sociedade e oferecendo elementos para a construção de ações que permitam a prevenção e o enfrentamento do racismo institucional.

“Nesta época, refletimos sobre o amor e a humanidade. É fundamental que nós, como educadores, tenhamos a dimensão da importância de nossa função social na escola, que precisa acreditar na força de transformação que ela tem. Estamos ressaltando a importância da igualdade, do respeito e da justiça”, desta-

cou a subsecretária de Planejamento e Ações Estratégicas, Myrian Medeiros

Base para o futuro

A resolução busca reconhecer e valorizar as culturas afro-brasileira e indígena como base da formação societária brasileira, e seus trânsitos interculturais, que formam as diferentes identidades nacionais. Também visa ampliar o conhecimento sobre os dispositivos legais relacionadas a esta temática, além de fomentar a articulação da escola com equipamentos educativos, culturais e esportivos (privados e/ou públicos) que preservem a história da população afrodescendente e dos povos originários no estado do Rio de Janeiro. “O estabelecimento de uma educação antirracista é fator determinante para ajudar a reduzir a exclusão escolar”, concluiu a subsecretária Myrian Medeiros.



“Essa lei vem sendo sempre efetivamente prorrogada porque é de nossa autoria e eu tive orgulho de receber vários taxistas em nosso gabinete”, frisou Dionísio Lins

Aprovada isenção de ICMS na compra de carros para taxistas até 2026

- Medida segue para análise do governador e vale para veículos de fabricação nacional

Motoristas de táxi voltarão a ter isenção de ICMS na compra de carros de fabricação nacional. A medida valerá até 30 de abril de 2026. É o que prevê o Projeto de Lei 3.047/24, do deputado Dionísio Lins (PP), que a Assembleia Legislativa do Estado do Rio de Janeiro (Alerj) aprovou, em discussão única, nesta quinta-feira (23). A norma segue para o governador Cláudio Castro, que tem até 15 dias úteis para sancioná-la ou vetá-la. A norma altera a Lei 2.398/95, que foi prorrogada pela Lei 7.664/17, de autoria do deputado Dionísio Lins.

“Essa lei vem sendo sempre efetivamente prorrogada porque é de nossa autoria e eu tive

orgulho de receber vários taxistas em nosso gabinete. Todos os que, saindo desse período da pandemia, efetivamente poderão conduzir e substituir os seus automóveis”, comentou o autor em plenário. Os recursos para sua implantação serão previstos em dotação orçamentária, sem prejuízo da arrecadação estadual.

“Estou certo de que o governador, que gosta também do taxista, vai imediatamente sancionar, sendo o presente que os nossos taxistas ganharão, porque eles são os relações públicas de nossa cidade e de todo estado do Rio de Janeiro”, complementou Lins.

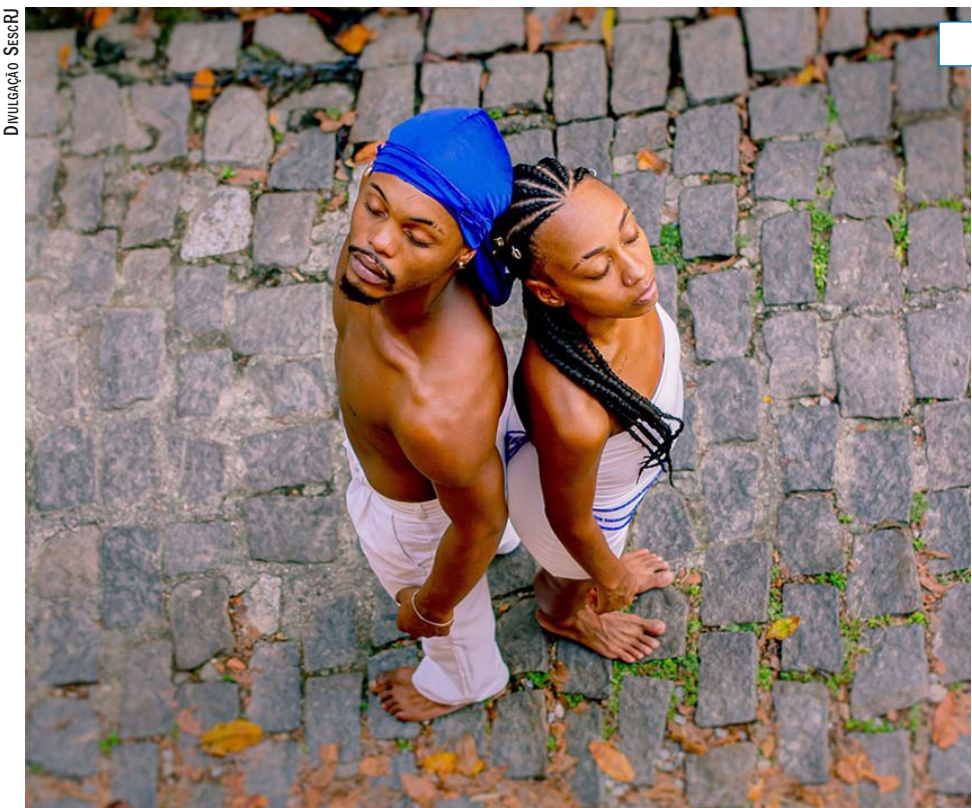
CULTURA: Festival “O Corpo Negro”

será apresentado até domingo

- Festival de dança terá ainda mostra audiovisual e oficina gratuitas

Teresópolis está recebendo o festival de dança “O Corpo Negro”. O evento, realizado pelo Sesc RJ, é um dos maiores do gênero no país, e chega à sua quarta edição com espetáculos criados e executados por artistas negros e negras, selecionados por um edital afirmativo. As performances de dança estão sendo apresentadas na unidade do Sesc no município, na Várzea. A programação, que será realizada até este domingo (26), ainda inclui mostra audiovisual e oficinas de dança. Todas as atrações são gratuitas. “Nesta quarta edição, o projeto apresenta vogue, funk, afro, hip hop, samba, charme e outros gêneros. O Sesc RJ reafirma o seu compromisso com a pluralidade e com o protagonismo negro na dança, em todas as suas dimensões, diversidade e repertórios. Procuramos garantir políticas culturais com continuidade e consistência, visando possibilitar o crescimento de uma sociedade consciente e atuante, que busque relações étnico-raciais em bases justas e equânimes”, afirma André Gracindo, analista técnico de Artes Cênicas do Sesc RJ.

Neste sábado (25), às 20h, será a vez da performance “Ba-



lanço”. Com direção de Tamires Costa e coreografia e performance de Samara Vicença e Alison Sodré, o espetáculo se constrói a partir da pesquisa dos cruzamentos entre as matrizes ancestrais das danças da diáspora africana que têm sua base nas danças a dois. O corpo balança desde o colo, antes mesmo de aprender a andar. Esse gesto, que é também passo de dança, se ressignificou nas Américas.

No domingo (26), às 16h, o teatro da unidade receberá o espetáculo “Arruaça”. O que põe no corpo a folia? Cores, brilhos, ritmos e fantasias, Arruaça é um exercício poético dançante e portátil, com o objetivo de impactar positivamente no fortalecimento da identidade cultural. A performance reúne memórias africanas e afro-indígenas em um bailado efervescente para plateias inquietas e ativas.

SERVIÇO

Festival de dança O Corpo Negro em Teresópolis
Data: 23 a 26/5
Sesc Teresópolis
(Av. Delfim Moreira, 749 – Várzea)
Programação completa: ocorponegro.com.br
Oficina de dança: www.encurtador.com.br/jsuwD

“O Corpo Negro”, realizado pelo Sesc RJ, é um dos maiores do gênero no país, e chega à sua quarta edição com espetáculos criados e executados por artistas negros e negras, selecionados por um edital afirmativo

Mostra audiovisual
A mostra de filmes do festival O Corpo Negro teve início na quinta-feira no Sesc Teresópolis, com a exibição dos curtas Égun, Ramal, Remendo, Escasso. Os filmes são exibidos, em sequência, às 19h30. Leias as sinopses em www.ocorponegro.com.br.

No domingo (26), às 16h, serão exibidas as animações em curta-metragem “Idu – O

Astronauta Masaai”, que estreia na mostra do evento e narra as aventuras do personagem por mundos a partir de uma favela do Rio, e “Geração Alpha”, que apresenta Rebeca, uma menina apaixonada pela leitura que tenta convencer o vizinho e melhor amigo, Marcelo, a ler um livro.

Oficina gratuita de danças urbanas
O público também poderá participar de uma oficina de danças urbanas com Douglas Felizardo e os dançarinos do Laborative Dance Company. Com 3 horas de duração, a oficina vai abordar técnicas de street dance e hip hop dance através de um trabalho de base, técnicas, variações coreográficas, exercícios e dinâmicas em conjunto. A oficina será oferecida neste sábado (25), às 10h às 13h. As inscrições podem ser feitas pelo link encurtador.com.br/jsuwD.

Retirada de ingressos
As atividades são gratuitas, com a retirada dos ingressos nos espaços com lotação limitada. Confira a programação detalhada no site www.ocorponegro.com.br.

INSS começa a pagar 13º salário antecipado

- Até 7 de junho, mais de 33,6 milhões de segurados receberão a segunda parcela

Os aposentados e pensionistas do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS) começaram a receber nesta sexta-feira (24) a segunda parcela do décimo terceiro. Até 7 de junho, mais de 33,6 milhões de segurados receberão o dinheiro, que será pago conforme o dígito final do Número de Inscrição Social (NIS).

O pagamento da segunda parcela começa pelos segurados que ganham o salário mínimo. Quem recebe mais que o mínimo começa a receber em 3 de junho. O extrato com os valores e as datas de pagamento do décimo terceiro está disponível desde abril. A consulta pode ser feita tanto pelo aplicativo Meu INSS, disponível para celulares e tablets, como pelo site.gov.br/meuinss. Quem não tiver acesso à internet pode consultar a liberação do décimo terceiro pelo telefone 135.

Nesse caso, é necessário informar o número do Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) e confirmar alguns dados ao atendente antes de fazer a consulta. O atendimento telefônico está disponível de segunda a sábado, das 7h às 22h.

SUPER TROCA

APENAS NOS DIAS

23 24 25

QUINTA SEXTA SÁBADO

ATÉ 100% DA TABELA FIPE NO SEU USADO

ENTRADA EM ATÉ 21X NO CARTÃO DE CRÉDITO

FIAT Autoneli Teresópolis

PAZ NO TRÂNSITO COMEÇA POR VOCÊ.

*CONSULTE O REGULAMENTO NA AUTONELI!!

*CRÉDITO SUJEITO A APROVAÇÃO PELO BANCO FIAT.



Aline Venturi

No dia das mães, a cantora católica Aline Venturi fez o show “Diante da Cruz” na Matriz de Santa Teresa para homenagear as mães.



Ele merece!

As crianças da catequese da Paróquia Santa Teresa D’Ávila fizeram uma homenagem ao padre Marcelo Alvarenga no sábado, dia 11 de maio, após a Missa das 15h.



São José

Momento da Missa do Impossível de São José, pelas famílias, celebrada na primeira terça-feira do mês de maio, dia 07, presidida pelo Padre Marcelo, da Paróquia de Santa Teresa D’Ávila.



Consagrados

A comunidade de São Charbel, em Pessegueiros, celebrou no dia de Nossa Senhora de Fátima a consagração de crianças da catequese e a renovação dos votos de jovens e adultos.



Tríduo de Pentecostes

A preparação dos paroquianos do Sagrado Coração de Jesus visando o Dia de Pentecostes contou com tríduo na Matriz da Barra, onde padres convidados conduziram a Santa Missa, momentos de reflexão e adoração ao Santíssimo Sacramento. Na foto, Padre André e equipe litúrgica acolhem o Padre Leonardo Santos



Novas Comunidades

Durante sua passagem pelo Decanato Santa Teresa, o Bispo Diocesano Dom Joel Amado se reuniu com fundadores e missionários das novas comunidades que atuam em Teresópolis. Acompanhado pelo Padre Jorge, decano, o pastor conheceu os carismas e as principais missões que são trabalhadas na cidade. Na foto, Tatiana Oliveira, da Comunidade Mãe do Verbo Divino; Franklin, da comunidade Nossa Senhora da Ajuda; Eurídice e Paulo, da Comunidade Magnificat..



João Evangelista

Registro do curso de Teologia sobre o Evangelho e as cartas de São João aplicado nas quintas-feiras na cobertura do Ceac, ao lado da Matriz de Santa Teresa, com Padre Marcelo Alvarenga.



Pascom em ação. Joana Bahia, competente e ativa agente da Pastoral da Comunicação na Paróquia Santa Teresa. Ela também atua na equipe que cobre as atividades do Decanato.



Missa na Fazendinha

Mais uma Santa Missa celebrada na comunidade da Fazendinha, que aguarda a construção da capela em homenagem à Nossa Senhora das Graças. Após a celebração foi feita também coroação de Nossa Senhora e a recitação dos mistérios do Santo Terço Iluminado.

Anota aí...

*** Tríduo preparatório para o Corpus Christi na Paróquia de São Cristóvão, de 27 a 29 de maio, às 19h30. Dia 30, Santa Missa Solene às 9h na matriz, seguida de procissão pelas ruas do bairro.

*** O Decanato Santa Teresa D’Ávila, Teresópolis, comemora o Dia de Corpus Christi - 30 de maio - com Missa Campal na praça da Matriz, na Várzea, presidida pelo Bispo Dom Joel Amado. A celebração começa às 9h e depois haverá procissão pelas ruas do centro da cidade.

*** Dia 8 de junho tem rodízio de caldos na igreja de São Cristóvão, em Fonte Santa. O evento custa R\$ 20 e começa às 20h.

*** Dia 22 de junho, a partir das 8h da manhã, acontece o retiro de Silêncio da Pascom na Capela Nossa Senhora de Montserrat, em Albuquerque. Inscrições com os agentes da Pastoral.

*** Toda sexta-feira, 15h, na Paróquia Santa Teresa, a Novena no Perdão. O tema escolhido é “Ele é a Nossa Paz”. Os encontros acontecem até o dia 21 de junho, com diferentes assuntos tratados a cada celebração. A programação completa está nas redes sociais da paróquia.



Senhora de Fátima

No dia 13 de maio, foi celebrado o dia de Nossa Senhora de Fátima na paróquia de Santa Teresa D’Ávila. Presença do pároco de São José de São José do Vale do Rio Preto, padre João Rosa. Após a Missa, aconteceu a consagração de fiéis à Nossa Senhora e a São José.

CRAS Barra faz primeira reunião com sua rede socioassistencial

- Encontro ocorreu após período de pesquisa e diálogos entre os equipamentos intersetoriais

Em funcionamento há seis meses, o CRAS Barra, unidade da Secretaria Municipal de Assistência Social e Direitos Humanos, realizou a primeira reunião com sua Rede Socioassistencial de Proteção Social Básica. Com representantes do poder público, de instituições, órgãos de segurança pública e lideranças comunitárias, o encontro foi uma espécie de apresentação oficial e aconteceu no salão da Igreja Sagrado Coração de Jesus, na Barra do Imbuí. “A proposta de trabalho articulado entre o CRAS e outros serviços assistenciais oferecidos no Município visa integrar ações que promovam o atendimento e a proteção de crianças, adolescentes, jovens, idosos, pessoas com deficiência e em situação de vulnerabi-

lidade”, explicou a coordenadora, Cristiane da Rocha Silva, que comandou a reunião acompanhada pelas assistentes sociais Patrícia Carvalho dos Santos e Maria Alice Martins Espíndola. As três fizeram uma apresentação didática dos serviços oferecidos às famílias, o funcionamento do equipamento, as nomenclaturas técnicas, etc. Segundo Cristiane, a reunião foi desenvolvida por meio de pesquisa e diálogos entre os equipamentos intersetoriais, construindo um trabalho em rede, considerando a necessidade de reconhecimento e mapeamento do território abrangido pelo CRAS e as demandas apresentadas pelos demais setores. “Essa rede é fundamental para o nosso trabalho, que é



Com representantes do poder público, de instituições, órgãos de segurança pública e lideranças comunitárias, o encontro foi uma espécie de apresentação oficial e aconteceu no salão da Igreja Sagrado Coração de Jesus, na Barra do Imbuí

intersectorial por natureza. É uma construção! Essa construção é

um desafio mesmo. Nada se constrói de cima para baixo”, afirmou a secretária municipal de Assistência Social e Direitos Humanos, Eliane de Moraes Leite, que participou da reunião com a subsecretária Michelle Pinho. Inaugurado no dia 30 de novembro de 2023, o CRAS fica localizado no número 110 da Rua Dr. Oliveira, na Barra do Imbuí. Recebe o nome Professora Tânia Regina Peixoto Barone por meio da Lei Municipal 4411/2023, de autoria do Vereador Maurício Lopes, uma homenagem à advogada, professora universitária, ex-presidente do Conselho Municipal dos Direitos da Mulher e militante da causa feminina. Funciona de segunda a sexta, das 8h às 17h, e atende a mais de 20 bairros de sua área de abrangência.

Mês das ~
MÃES

Ela sabe te
fazer feliz.
Chegou a sua
vez de retribuir.

- Implantes dentários
- Alinhadores transparentes
- Lentes de contato dental

Fábio Jr.

Clique aqui
e agende
uma consulta.

AINDA DÁ TEMPO!

ESTUDE AGORA E FAÇA
SEU 1º PAGAMENTO
SOMENTE EM **JUNHO***

VESTIBULAR
ONLINE GRÁTIS



*COMECE A ESTUDAR SOLogo EM JUNHO ATRAVÉS DO PORTAL
PARA MAIS INFORMAÇÕES PROCURE A SECREtARIA DO POLO*

ENGENHARIAS* - ENFERMAGEM*
FISIOTERAPIA* - NUTRIÇÃO*
EDUCAÇÃO FÍSICA* - Bacharelado

COM AULAS EM LABORATÓRIO

POR APENAS: R\$299* /MENSAL

CURSOS 100% ONLINE
A PARTIR DE R\$99*

(21) 99458-8247
(21) 99860-8488

R. JOSÉ CORREIA DA SILVA JUNIOR 41 | VÁRZEA

U
unopar



MISS TERESÓPOLIS
2023 / 2024

Estão abertas as inscrições para o MISS TERESÓPOLIS 2023/ 2024. Vagas limitadas por tempo limitado. As inscrições devem ser realizadas através do e-mail < luiscosta-empresa@gmail.com >. Não perca tempo e garanta sua vaga no concurso único e com marca registrada no INPI, que levará a vencedora ao Miss Estado do Rio de Janeiro. 18 anos de sucesso absoluto e vários títulos estaduais, nacionais e internacionais conquistados. Não deixe para a última hora!



PELOS E
MAIS PELOS

Já conhecido por estar voltando sempre em todas as estações frias, as aplicações de pelos nas peças ou em sua totalidade está de volta com muito charme e beleza. Atemporais e muito apreciadas, as peças com pelos são as queridinhas das teenagers e das mulheres antenadas com a moda.

O LUXO DA
MICROFIBRA

Fibra têxtil sintética extremamente fina, que oferece uma sensação aveludada ao toque, associada e adaptada para a estação, vem trazendo muito luxo aos looks de outono/inverno para este ano. Vestidos mais longos e bem acinturados, usado com o acessório certo vai mostrar leveza ao mesmo tempo em que chega com muita imponência e atitude. Confira!



TRAMAS
DA ESTAÇÃO

Neste outono/inverno 2024, as tramas com fios mais grossos de lã e modelagens diferenciadas será a grande atração dos dias frios. A tendência de ver tricôs mais curtos na frente e mais longos atrás como uma capa, será a novidade que vai pegar com certeza. Claro que tem destaque também para a modelagem cropped e sanfonada. Bom gosto entregando muito drama é a principal intenção. Se você gosta de causar, chegou a sua hora.



OUTONO EXECUTIVO

Cada vez mais as mulheres clamam por uma moda que as leve ao ápice da elegância e da sofisticação. Então voilá. Os estilistas estão caprichando no visual executivo com ternos de calça ou saia com cortes de alfaiataria e muitos detalhes. O estilo executivo foi criado para aquelas mulheres que precisam estar muito bem vestidas no seu dia a dia de trabalho, esbanjando beleza e muita personalidade. Siga em frente e entre na onda do outono executivo, você vai colher excelentes resultados.

OABRJ acompanha investigações do desaparecimento de advogada

A OABRJ acompanha com atenção e preocupação as investigações do desaparecimento da advogada Anic de Almeida Peixoto Herdy, de 54 anos, que foi vista pela última vez no dia 29 de fevereiro num shopping de

Petrópolis, na Região Serrana, quando entrou num carro do modelo Jeep Compass de cor preta. O caso está sendo conduzido pela 105ª DP (Petrópolis) e pela Delegacia Antissequestro (DAS). De acordo com informações divulgadas pela imprensa, a famí-

lia de Anic foi avisada, naquela mesma data, de que ela havia sido sequestrada. Os parentes, então, relataram terem recebido diversas ameaças enviadas do número de celular usado pela advogada. Mesmo após a família ter pago o resgate exigido pelos supostos

sequestradores, o paradeiro da advogada segue desconhecido. No dia 20 de março, quatro pessoas próximas à família Herdy foram detidas por suspeita de envolvimento com o desaparecimento de Anic.

@oabteresopolis

INFORME OAB

13ª Subseção - Teresópolis, RJ



Presidente Dr. Edio de Paula e vice-presidente DR. Roberto Monteverde com o comandante da Guarda Municipal Gil Wellington



Com os irmãos do homenageado: Marcelo, Marco Aurélio e André Catão

OAB-TERESÓPOLIS recebe novos Colegas

Na tarde do dia 22.05.2024 a OAB Teresópolis teve o prazer de receber os novos Colegas em seus quadros. Em cerimônia de outorga de carteiras e juramento eles se juntaram aos quadros da Ordem na qualidade de advogados. Os novos colegas foram recepcionados no auditório da Subseção pelo Presidente Dr Edio de Paula Ribeiro Junior, vice-presidente Dr Roberto Monteverde, Diretor Tesoureiro Dr Marco Aurélio Benedito Alves, pela Conselheira Dra Mariana Portugal e Dra Melissa Monteiro representando a OAB JOVEM de Teresópolis. A Diretoria e Conselho Subseccional desejam muito sucesso aos nossos novos colegas. Contem com a Ordem! Bem vindos Doutores: JONY SIQUEIRA TAVARES; RAFAELA MARIANO CARVALHO.



OAB TERESÓPOLIS PRESENTE NA INAUGURAÇÃO DO PREDIO DA GUARDA MUNICIPAL PREFEITO MARCIO CATÃO

A convite da Secretaria de Segurança Pública de Teresópolis, a OAB TERESÓPOLIS esteve presente na do dia 22.05.2024, por seu representante Presidente Edio de Paula, vice-presidente DR. Roberto Monteverde, Diretor Tesoureiro Dr. Marco Aurélio Benedito Alves e Presidente da OAB Jovem Dra. Mariana Portugal, na sede de Guarda Municipal da cidade para a reinauguração do edifício que passa a se chamar: CENTRO OPERACIONAL DA GUARDA MUNICIPAL PREFEITO MARCIO CATÃO.

A justíssima homenagem ao ex-prefeito Marcio Catão foi proposta pelo vereador Teco Despachante e contou com a presença de membros do Poder Executivo e Legislativo, funcionários da Guarda, repre-



Secretário Da Luz e Comandante do 30 BPM Ferreira

sentante da PMERJ Tenente Coronel Ferreira, além de membros da família Catão. A ordem ratifica seu inabalável compromisso com a democracia e os entes que com-

põem os órgãos federativos, sempre pela defesa e harmonia entre os Poderes, dialogando com as instituições jurídicas em prol da sociedade.

COMISSÃO DE DIREITO ELEITORAL

PRESTAÇÃO DE CONTAS ELEITORAIS:

REGRAS, DESAFIOS E OPORTUNIDADES

PALESTRANTE:
DR. ALEXANDRE PAIM RABELLO

DIA 03/06 HORA: 16h
LOCAL: SEDE DA OAB TERESÓPOLIS

PROPAGANDA ELEITORAL

PALESTRANTE:
DR. RICARDO LUIZ FIGUEIRA GUEDES VASCONCELOS

DIA 17/06 HORA: 16h
LOCAL: SEDE DA OAB TERESÓPOLIS

COMISSÃO DE DIREITO ELEITORAL



A maior
REDE de
ECONOMIA
do Rio



RS 4.99



RS 4.99



RS 8.99



RS 8.99



RS 4.79



RS 0.99



RS 32.90



RS 3.99



RS 3.49



RS 20.98



RS 15.90



RS 9.99



RS 14.49



RS 44.99



RS 26.98



RS 16.98



RS 14.98



RS 21.99



RS 16.99



RS 7.99



RS 9.98



RS 11.99



RS 2.99



RS 2.99



RS 1.99



RS 3.99



RS 3.99



RS 2.99



RS 10.98



RS 7.99



RS 13.98



RS 15.98



RS 6.99



RS 6.99



RS 11.98



RS 3.39



RS 7.98



RS 8.99



RS 1.69



RS 13.98



RS 5.99



RS 1.49



RS 65.90



RS 7.99



RS 11.99



RS 9.98



RS 12.99



RS 2.77

Acesse nosso site:



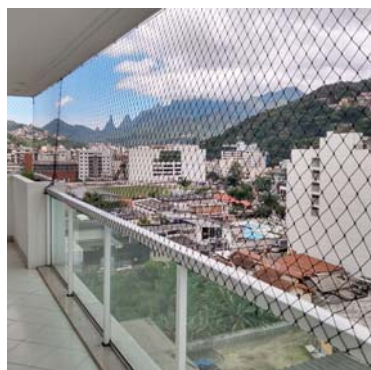
flordaposse.com.br



3x sem juros
no cartão Redeconomia

PROMOÇÃO VÁLIDA DE SEXTA A DOMINGO • 24 A 26/05/2024

Para melhor atender nossos clientes, não vendemos por atacado e reservamo-nos o direito de limitar, por cliente, a quantidade dos produtos com preços promocionais. Ofertas válidas enquanto durarem nossos estoques.



VENDO APARTAMENTO NA VÁRZEA

Apartamento com **3 suítes** (1 master), **dependência completa** de empregada, **sala ampla**, lavabo, cozinha e **ampla varanda**, com vista livre para a Serra dos Órgãos. **Duas vagas** de garagem, salão de festas, **Spa** com hidromassagem. **R\$ 1.100.000,00.**

Mais informações: **99935-7729**

Diário IMÓVEIS VENDA

APARTAMENTOS

APTO de 3 qtos (1 suíte), sala em L, varanda gourmet c/ churrasqueira, copa cozinha, 4 banheiros, 2 vagas amplas, etc. Prédio c/ espaço gourmet p/ festas, 2 saunas, piscina, academia, salão de jogos, etc. Tratar direto proprietário: 98613-3553. *2606

SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ. 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social, garagem, varanda, vista para a Lagoa, porteira fechada. R\$ 180 mil. Tratar: 96870-9909, c/ Roberto Gonçalves. *2004

TIJUCA. Em ótima

localização, perto do centro da cidade. Com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala em dois ambientes com varanda, banheiro social, lavabo, cozinha com armário e área de serviço. A unidade dispõe de vista livre, sol na parte da tarde, lazer completo com piscina, sauna, spa, salão de festas, churrasqueira, portaria 24h e vaga de garagem aberta. R\$ 467.500,00. Tels. de contato: 97013-0765, 2742-1644 ou 2742-8482.

AGRIÕES. Rua Carmela Dutra. Apto. c/ 3 qtos. (1 suíte), sala em L, varanda gourmet c/ churrasqueira, copa cozinha, 4 banheiros, 2 vagas amplas, etc. Prédio c/ espaço gourmet p/ festas, 2 saunas, piscina, academia, salão de

jogos, etc. Direto proprietário. R\$ 990 mil. Contato: 98613-3553. *1502

CASAS

BAIRRO DOS ARTISTAS. Vendo casa duplex, de ponta, em condomínio duplex, de ponta. 2 quartos (sendo 1 com varanda), banh. social, sala, lavabo, cozinha, área de serviço, garagem para 1 carro, portão eletrônico e interfone. Aceita permuta por apto de 1 qto c/ estacionamento, de menor valor. R\$ 380 mil. Contato: 98833-6836, com Inês – Creci 047278

Oswaldo & Luci

Gastronomia a quilo

das 11h15 às 15h30

De segunda a Sexta **R\$6,¹⁹** 100gr

Seg. a Sex - após as 14h **R\$5,²⁹** 100gr

Sábados e Feriados **R\$6,²⁹** 100gr

RUA DUQUE DE CAXIAS, 97, VÁRZEA
- Próximo a Galeria Teresópolis -

Telefone: 2643-2920

FÁTIMA. Sala c/ lar. Sala de jantar, 3 quartos (1 suíte), cozinha, copa, área. Dep. empr., churrasqueira, garagem coberta. Jardim. 2º pav. com salão, quarto,

banheiro, terraço. Tratar com corretora Rosane Fonseca 99977-8463, creci 59.717.

FAZENDA SUIÇA. Casa com 2 quartos, banheiro so-

ECONOMIA



Com renda familiar de R\$ 6 mil, é possível comprar a casa própria financiada, sem entrada, em Teresópolis

Alta na avaliação de imóveis da Gênesis Empreendimentos pela Caixa Econômica Federal viabilizou essa condição especial

Para mais informações sobre condições personalizadas para você e sua família, basta fazer contato com a área comercial da empresa pelo Whatsapp ou telefone: (21) 2642-1203.

SUPER Promoção

Tenha uma boa visão.
seja bem visto!

Óculos para **PERTO**
no seu grau

a partir de **R\$99**

Óculos para **LONGE**
no seu grau

a partir de **R\$150**

Armações **FASHION**

R\$49

Óticas de Gente
A ótica do super preço!

Rua Emílio Duccumunn, 167/B12
Várzea - Teresópolis / RJ

Cobrimos qualquer orçamento!
(21) 98420-2993
As melhores lentes do mercado



Galeta de Ouro
SABOR FEITO COM AMOR

SEU FINAL DE SEMANA NÃO PODE FALTAR UM

Churrasco

Venha para o galeta
Horário: 11h às 15h
Rua Waldir Barbosa Moreira

Diário
IMÓVEIS
LOCAÇÃO

APARTAMENTOS

AGRIÇÕES. Alugo apto 2 quartos, 2 banheiros, sala em 2 ambientes, copa cozinha com armários, área e garagem, na Rua Carmela Dutra. Tratar direto com proprietário: 98613-3553. *2306

ALTO. Alugo apto. conjugado, mobiliado, na rua Desembargador Barreto Dantas Japurá. R\$ 490,00 + taxas. Tratar: 99773-6707 - Creci 22082.

CENTRO. Ótima localização: Composto de quarto com armário embutido, sala com pequena varanda, cozinha e banheiro. R\$830,00+taxas. Tratar: 98864-6920.

VÁRZEA. 2 quartos (1 suite), sala com varanda, cozinha, lavanderia, banheiro, vaga de garagem Ed. São Matheus. R\$ 2.200,00 + taxas. Tratar: 99530-4063.

CASAS

ALVARO PANÁ. Casa com quarto, sala, cozinha, banheiro, varanda, toda murada, ônibus na porta. Valor a combinar. Tratar: 99493-5660, c/ Paulo. *1204

BARRA. Rua Guilherme Serafim, com quarto, sala, coz., área com tanque e WC. Local tranquilo. R\$ 830,00 + taxas. Contato: 96666-5900 ou 99694-5426 (WhatsApp). *1503

FONTE SANTA. Rua Marte (Alvaro Pana). Com 2 quarto, sala, cozinha, banheiro e área de tanque, toda murada, entrada independente, com água e luz própria. Ponto de ônibus na porta, aceito animais. R\$ 800,00. Aceito proposta. Contato 994943-5660 falar com Paulo.


VALE DO PARAÍSO. Alugo casa com quarto, sala, cozinha, banheiro e quintal. R\$ 800,00. Tratar: 98817-3018. *1702



TEMOS VAGAS!

- Aprendiz
- Operador de Caixa
- Auxiliar Interno e Externo
- Jovem Aprendiz
- Açougueiro
- Faxeira

Para se inscrever, compareça a uma de nossas lojas de segunda a sexta.



Churrasqueira rotatória profissional - 11 espetos

Com 4 queimadores infra vermelhos, perfeito para bares, restaurantes ou até para otimizar a área gourmet da sua casa!

**R\$ 9 mil (parcelo no cartão)
ou R\$ 8 mil a vista**

Mais informações no (WhatsApp):

(21) 98544-8334

BARRA DO IMBUÍ. Alugo casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e uma área interna. Rua Doutor Oliveira, ao lado da loja de games PlayStore. R\$ 700,00. Contato: 96323.4266

RECEPCIONISTA,
vaga para homem
ou mulher. Deixe o
currículo na recep-
ção da academia
UpperFit ou e-mail:
administracao@
upperfit.club /
WhatsApp 3726-
1673. *0103

Diário
EMPREGOS

Precisa-se

HOTEL CONTRATA: Auxiliar de Serviços Gerais e Auxiliar de Cozinha. Salário R\$ 1.412,00 + VT e VR. Exige-se trabalhar também em fins de semana e feriado. Interessados devem enviar currículo para < enviocurriculo_hotel@gmail.com >. *2005

SERVIÇOS GERAIS. Procuero pessoa com experiência em serviços gerais e jardinagem para atender casa na Granja Comary, duas vezes por semana. Contato: 99637-5020. *3003

AUXILIAR de Escritório. Ajudante de

COZINHEIRO, Aux. de cozinha, Cumim, Garçom, Caixa, Aux. Serviços gerais, Aux. Administrativo, Barman, Aux. Barman. Interessados podem entrar em contato pelo telefone: 97537-2420 ou entregar currículo no Restaurante Burrata. *CoJL



MECÂNICO E AUX. DE MECÂNICO. Interessados podem entrar em contato pelo telefone: 96457-8118. *2601

VENDEROR(A). Interessados podem deixar currículo na Praça Baltazar da Silveira, 60 ao lado da igreja Santa Te-reza. *2501

Ofereço-me

AJUDANTE DE COZINHEIRA OU Doméstica.
Contato: 98134-4108,
c/ Kelly. *0506

PEDREIRO. Faço todo tipo de construção e






Programa PcD

Abraçando as diferenças!

**A Feso valoriza a diversidade
e promove a inclusão de
Pessoa com Deficiência (PcD).**

Caso você seja um profissional
com deficiência e tenha interesse
em trabalhar conosco, envie seu
currículo para o e-mail:
trabalheconosco@unifeso.edu.br,
ou entregue na Gerência de
Desenvolvimento de Recursos
Humanos, na Av. Alberto Torres, 111,
Alto - Teresópolis/RJ.

Informações:
(21) 2641-7047/7055

**unifeso.edu.br**
**@feso.unifeso**

cial, sala, cozinha, área de serviço, pequena varanda, quintal, terreno com 1.115m² e 76m² de área a construir. Frente para duas ruas. R\$ 380 mil. Contato: 97017-4789, c/ Vanessa Ferreira.

BEIRA LINHA. 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e Varanda, em toda volta da casa. R\$ 150 mil. Contato: 99046-8998.

MORRO DO TIRO. Quitinete próximo à Praça da Arruela, em 2 pisos. Primeiro: sala e quarto; Segundo piso: cozinha, banheiro, área de serviço e local para armários. R\$ 40 mil. Contato: 99046-8998.

PQ. DO IMBUÍ. Ótima casa no Condomínio Teresópolis Weekend Club com 3 quartos (1 reversível), sala 2 amb., cozinha, área gourmet e peq. quintal. Amplia varanda no primeiro andar. R\$ 650 mil. Condomínio com campinho de futebol e de vôlei, quadras de tênis, 3 piscinas, sauna, salões de festas, churrasqueiras, academia, pub, salão de jogos e muito mais. Agende uma visita: 97643-6217.

TERRENOS

BOA FÉ. Terreno de 1750 m², à venda. A 20 minutos da Várzea, localizado em Agriões de Dentro. IPTU e escritura OK. Vista maravilhosa da Mulher de Pedra. Contato: 98648-7884, c/ Josué. *3004

VARGEM GRANDE.
Terreno em Condomínio com total estrutura. R\$ 150 mil.
Contato: 97643-6217.
*CoRP

LOJA / SALAS

LOJA NO COMARY SHOPPING. Primeiro piso, excelente localização. R\$ 300 mil. Tratar: 99648-4618 ou 3097-2699. *CoMB

**VENDO OU ALUGO
LOJA NA VÁRZEA.**
Na Rua Edmundo
Bittencourt, 79, ao
lado da entrada do
Teresópolis
Shopping Center.
Mais informações
tratar: 99638-7271
ou 98849-9701.
Vendedor no local
em horário comer-
cial. *0504

VÁRZEA. Sala comercial com 48m² em Edifício com garagem. Andar alto. R\$ 320 mil. Contato: 97643-6217. *CoRP

SALA COMERCIAL NO VÁRZEA SHOPPING. Com 50m² e vaga de garagem. Linda vista. Direto com o proprietário. R\$ 420 mil. Tratar: 98879-0911.

VALE DO PARAÍSO.
Loja com 60m2, com
banheiro. R\$ 320 mil.
Tratar: 99648-4618 ou
3097-2699. *CoMB

Donna Tê

• TERRAZZO •

Delivery de almoço

- de segunda a sábado -

Delivery pizzas e massas artesanais

- de terça à sábado (noturno) -

Adicione o nosso número à sua lista de contatos, conheça nosso Cardápio exclusivo e apaixone-se pelo Delivery: 2641-4230

Praça Baltazar da Silveira 65,

/401, Várzea, Teresópolis



Aconchegante apto. em Araras

Se você procura por um lugar tranquilo e com uma linda vista, eu acabo de trazer uma boa opção para você!

Este apartamento possui 2 quartos, uma sala integrada com a parte da entrada, uma cozinha com espaço para lavanderia (todos com espaçosos armários embutidos) e um banheiro central que atende muito bem a sua família! **Ainda no condomínio**, há uma quadra poliesportiva e uma churrasqueira para aqueles momentos de comunhão com os vizinhos!

Não perca tempo e agende já a sua visita para conhecer este belo apartamento hoje mesmo !

Mais informações: 97643-6217

VIAÇÃO DEDO DE DEUS

Faça parte do nosso time!

VAGAS DISPONÍVEIS TAMBÉM PARA PCD

MOTORISTA

Requisitos: Experiência comprovada na carteira de trabalho

LÍDER DE MECÂNICO

Requisitos: Experiência mínima de oito anos em motor a diesel

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS (cadastro de reserva)

Deixe seu currículo ou faça sua inscrição na garagem da empresa

Rua Manoel José Lebrão, 1.520 Ermitage - Teresópolis/RJ

Great Place To Work. Certificada Set/2023 - Set/2024 BRASIL

Somos uma ótima empresa para trabalhar, reconhecida com o selo Great Place to Work. Garantimos um ambiente de trabalho com oportunidades de crescimento, inclusivo e diverso. Se você se identifica com a nossa marca, embarque nessa!

Diário

DIVERSOS

IMPRESSORA HP Officejet Pro 8600. R\$ 600,00. Tratar: 99262-0471, c/ Fernando. *0606

RECEIVER. Marantz, Modelo 2226B. Raridade. Tratar: 98154-7866. *0606

NOTEBOOK Dell Inspiron 15, 7572, i7, 16Gb,SSD 128Gb,HD 1Tb. R\$ 2.000,00. Telefone: 99879-1669.

TALHERES. Com 12 unidades de cada, cabo de bambu. R\$ 120,00. Tratar:98204-0770. *1505

FORNO. Todo de inox, com 2 compartimentos. R\$ 450,00. Tratar:99269-7423.

PORTÃO DE PEDESTRE em IPÊ, maciço, 220x90. R\$ 1.200,00. Contato:99046-8998.

SOBRAS DE MADEIRA para pequenos móveis e decorações; cerca de 2 metros cúbicos. R\$ 1.300,00. Contato: 99046-8998. *1505

GERADOR DE LUZ. Seminovo. R\$ 12 mil. Parcelo no cartão. Tratar pelo tel.: 99735-8937. *0504

APARELHO À VAPOR para hidratação capilar. Com pé e rodinhas. R\$ 250,00. Tratar:99700-7857.

VENDO CASA NO PANORAMA:

Aconchegante casa em final de rua, com tranquilidade total.

Sol o dia todo e vista indevassável!

São 3 quartos (sendo 1 suíte), salão em 2 ambientes com lareira, ampla varanda, escritório, copa/cozinha com armários, lavabo, lavanderia, lindo jardim com árvores frutíferas e área gourmet.

R\$ 650 mil: Estudo oferta envolvendo apartamento de menor valor e carro como parte do pagamento!

Contato: 97643-6217

Diário

AUTOMÓVEIS

PARATI. Ano 2005, 1.6, 8v. Flex, doc, GNV e IPVA pago e vistoriado. 10 anos no meu nome, no estado.R\$17.000,00. Estudo proposta. Contato:97632-3642. *0603

ONIX HATCH 1.0 Premier Turbo, automático, azul, único dono, Start/Stop ano 2020/2021. Valor: R\$ 81.500,00. Contato: 99469-1871. *2702

GOL 1.0, G6 2 pts, completo. ITrend cinza, com kit gás quinta geração. doc. IPVA Ok. Ano 2013/2013. Único dono todo revisado. R\$ 22.500,00. Contato: 99469-1871.

KA SEDAN SE, motor 1.5. ano 2015. Completo com GNV. R\$ 37 mil. Contato: 99272-7659 (Whats App). *2501

TOYOTA COROLLA XEI. Ano 2018. Doc. 2022 pago, vistoriado, banco em couro, painel digital, ar digital, direção hidráulica, alarme, vidro elétrico, controle de tração, manual e chave reserva, com 80 mil km, todo revisado na Toyoserra. Rs 95 mil. Contato: 99841-3723. *0901



A Cobertura Duplex que você procurava!

Localizada em Agriões e com uma linda vista para a Serra dos Órgãos, esta maravilhosa residência ainda está situada em uma rua silenciosa, sem o tráfego de muitos carros!

Uma ótima opção para quem busca privacidade e exclusividade

Composta por 4 quartos (três são suítes; o último quarto é uma espetacular suíte master com vista para o Dedo de Deus), 2 salas, copa, cozinha, lavanderia e banheiro social. A unidade possui 3 boas vagas de garagem! A área de lazer possui piscina, sauna, churrasqueira, playground, salão de festas e também salão de jogos.

R\$ 1.600.000,00

Agende sua visita através do telefone

97643-6217



Marcelo Bruce

VENDAS - LOCAÇÕES - ADMINISTRAÇÃO

CRECI31.506

Imóveis

Telefone (WhatsApp): 99648-4618 // Fixo: 3097-2699

e-mail: marcelobruceimoveis@hotmail.com

VENDA
APARTAMENTOS
TAUMATURGO. Kitnet de 18m², banheiro podendo por pequena máquina de lavar, bancada com pia e espaço para fogão de duas bocas. R\$ 115 mil.
Alto - sala com tábua corrida, 02 quartos (01 suíte), banheiro social, cozinha, área de serviço com banheiro. Vaga de garagem e elevador.
Jacarepaguá RJ – sala, 03 qtos (01 suíte), banh social, copa cozinha, área, garagem e toda infra estrutura. R\$ 450 mil.
Várzea – sala, 02 qtos, banh., cozinha pequena. R\$ 180 mil.
Várzea – sala, 02 qtos, banheiro, cozinha, área de serviço, vista livre. R\$ 180 mil.

CASAS
Granja Florestal – 02 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banheiro e garagem até dois carros. Terreno com 336 m². R\$ 250 mil.
Vale da Prata – 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, área. Terreno com 480 m². R\$ 400 mil.
Várzea – 02 qtos, 01 banheiro, sala estar, sala de jantar, varanda, copa cozinha, área de serviço. Toda reformada. R\$ 490 mil.
Parque do Ingá – 03 qtos (02 suítes), lavabo, sala dois ambientes, varanda, copa – cozinha, terreno com área gourmet, deck com vista para o verde, garagem para dois carros. Área construída 152

m² e terreno com 480 m². R\$ 1.100.000,00.
Golfe - 03 suítes, sala, sala jantar, cozinha , banheiro social + um anexo com 03 suítes, sala, sala jantar, cozinha , banheiro social + terreno com piscina , sauna churrasqueira, + casa caseiro com 03 quartos, sala, cozinha , banheiro Terreno 3.800 m². R\$ 1.850.000,00.
Parque do Ingá – sala, sala de jantar, 03 qtos (01 suíte), banheiro social, copa cozinha, área de serviço, dependência de empregada, gar. R\$ 960.000,00.

TERRENOS
Alto - excelente localização, com 1000 m²planos, para construção de prédio. R\$ 2 milhões.
Salaquinho – em aclave, com platô, com 1030m². R\$ 120 mil.
Posse – em aclave, com 640 m² com vista. R\$ 90 mil.
Iúcas - em aclave com 1550 m². R\$ 300 mil.
Tijuca – em aclave com 2400 m². R\$ 380 mil.

COMERCIAL
Loja no Comary Shopping, primeiro piso , excelente localização. R\$ 330 mil.
Várzea – loja com 33 m² + jirau, 02 banhs – R\$ 700 mil.
Várzea - Loja com 28 m² + jirau, banh – R\$ 550 mil.

LOCAÇÃO
Várzea: Loja excelente localização, com jirau, R\$ 4.700,00 + taxas.

Creci:061137/0-4



ADMINISTRADORA

CRC 069352 5-RJ

Travessa Ranulfo Féo 36, sala 317

Telefones de contato: 2742-8896, 2643-1372, 99587-5744 (Vivo)

Apto. Centro: quarto, sala, cozinha, banheiro. R\$ 600,00 + taxas (Angélica 302).
Apt° Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, sem garagem, semi-mobiliado. R\$ 1.200,00 + taxas (Ana Nery 404).
Apto. Agriões: apto. 01 quarto, sala, cozinha, banheiro. R\$ 600,00 + taxas (Henry 108).
Apt° Alto –

próximo a Faculdade - completamente mobiliado, pronto para morar. R\$ 1.600,00 + Taxas – (Loft One – 406).
Apt° Reta – quarto, sala, com armários, garagem, excelente localização com vista para o Dedo de Deus. R\$ 1.400,00 + taxas (H Valley 1002).
Apt° Agriões - 02 Quartos, sala, cozinha, banheiro, jardim de inverno, recém reformado,

armários no banheiro e na cozinha, semi mobiliado, sem garagem. R\$1.400,00 + taxas (Palácio das Rosas – 305).
Apt° Alto – próximo a Faculdade – triplex com 02 quartos, 02 banheiros, sala de estar, sala de jantar, dependência e garagem – (Solar da Pedra 03). R\$ 2.000,00 + taxas.
Loja em Shopping excelente para salão de cabeleireiro ou escritório. R\$1200,00 + taxas (Francisco Sá 204).
Salas Várzea – em cima da CADEL, duas salas independentes com 02 banheiros e área. R\$ 1200,00 + taxas.

Garantia de Bons Negócios

Av. Feliciano Sodré, 1178, loja e sobreloja
| Telefone: 2741-4050

Internet: www.abimadm.com.br

LOCAÇÕES
APARTAMENTO
01 QUARTO
Barra–01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área (Av. Presidente Roosevelt nº 1665/202 bloco 11) R\$ 700,00 (Edif. Serra dos Órgãos). Condomínio R\$ 258,26 e IPTU R\$
Centro – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área, garagem (39 m²). (Rua Olegario Bernardes nº 322/303) R\$ 800,00 (Edif. Jardim Pinheiros). Condomínio R\$ 353,00 e IPTU R\$ 21,74
Alto – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área (45m²) (Av. Alberto Torres nº 895/207) R\$ 650,00 (Edif.

Mearim). Condomínio R\$ 338,00 e IPTU R\$ 73,50
Vila Muqui–01 quarto, sala, cozinha, banheiro (20m²) (Rua Marechal Rondon nº 65/304) R\$ 700,00 (Edif. Sônia Maria). Condomínio R\$ 276,70 e IPTU R\$ 16,43
Várzea–01 quarto, sala, cozinha, banheiro, dependência, área/tanque (43m²) (Av. Lúcio Meira nº 1170/101) R\$ 680,00 (Edif. Girassol). Condomínio R\$ 378,50 e IPTU R\$ 113,23

IMÓVEIS
COMERCIAIS
Várzea–Imóvel comercial loja (42 m²). Rua Francisco Sá no 42 loja 103 - Shopping Francisco

Sá R\$ 1.500,00. Condomínio R\$ 865,06 e IPTU R\$ 121,16
Várzea – Av. Feliciano Sodré nº 864 loja 129 (31 m²). R\$ 1.600,00 - (Edif. Kharen Place). Condomínio R\$ 229,21 e IPTU R\$ 86,30
Várzea–Imóvel comercial composto de três salas, cozinha, banheiro. (48m²) (Av. Delfim Moreira nº 604/201) R\$ 850,00. Taxa água/luz/faxina R\$ 240,00 e IPTU R\$ 104,56
Várzea–Imóvel comercial composto de 01 quarto, sala, cozinha, banheiro. (31m²) (Av. Delfim Moreira nº 604/301) R\$ 800,00. Taxa água/luz/faxina R\$ 240,00 e IPTU R\$ 70,77

Várzea–Imóvel comercial composto de duas salas, cozinha, banheiro. (31m²) (Av. Delfim Moreira nº 604/202) R\$ 850,00. Taxa água/luz/faxina R\$ 240,00 e IPTU R\$ 75,83

APARTAMENTOS
02 E 03 QUARTOS
Centro – 02 quartos, sala c/varanda, cozinha, banheiro, dependência, área, garagem, elevador (Av. Alberto Torres nº 1400/207) R\$ 1.300,00 (Edif. Alda Forster) (87m²)
Condomínio R\$ 533,00 e IPTU R\$ 210,90
Agriões–02 quartos c/armário, sala c/varanda, cozinha, banheiro, dependência, área, garagem, elevador (Rua Paru nº 351/303) R\$ 1.600,00 (Edif. Jocelyn Martins) (40m²). Condomínio R\$ 574,28 e IPTU R\$ 45,38
Taumaturgo–02 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, dependência, área, garagem, elevador , piscina. (Rua Desembargador Barreto Dan-

tas nº 55/102 Bloco B) R\$ 1.600,00 (Edif. Les Roches Fleuries) Condomínio R\$ 450,23 e IPTU R\$ 92,53
Várzea–02 quartos c/armários, escritório c/armários, sala, cozinha c/armários, dependência, banheiro, área. (Av. Delfim Moreira nº 1017/301) R\$ 3.000,00 (Edif. Michelangelo). Condomínio R\$ 1.392,36 e IPTU R\$
Agriões – 03 quartos s/ 01 suite, sala c/3 ambientes, cozinha, lavabo, banheiro, dependência, área, garagem (Rua Rui Barbosa no 608/301) R\$ 2.900,00 (Edif. M. Soares) Condomínio R\$ 1.014,52 e IPTU R\$ 284,65
Agriões – 03 quartos sendo 01 suite, sala c/lareira, cozinha c/planejados, banheiro, dependência, área, garagem (Rua Wancler Fonseca nº 261/201) R\$ 3.000,00 (Edif. Serra Verde). Condomínio R\$ 1.455,30 e IPTU R\$ 139,00



LUSO IMÓVEIS
Avenida Feliciano Sodré, 410
Telefones: 2742-3000 / 99973-0543
www.lusoimoveis.com.br

CRECIJ-5362

**VENDAS -
APARTAMENTOS**

Alto – 2 qtos (suíte), sala, varanda, copa-coz, banh^o, área, elevador e garagem. R\$ 500 mil. Ref-16

Agriões – Novo, 2 quartos (suíte), sala, varanda, banh. Social, coz, área, elev, garagem. R\$600 mil. Ref-132

Várzea – 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, elevador e garagem. Prédio c/ área de lazer. R\$ 300 mil. Ref-88.

Alto – Excelente apto, 1 quarto, sala, coz-americana, banh, elevador e garagem. Prédio c/ área de lazer. R\$370 mil. Ref-104

Várzea – Qto, sala, cozinha, banheiro e elev. Portaria 24h. R\$ 210 mil. Ref-76

**VENDAS -
CASAS**

Ato – vendo casa em Condomínio c/ 5 qtos (4 suítes), sala de estar/jantar, lareira, copa-coz, lava-bo, arms, varanda, dependências, garagem, área de lazer. R\$775 mil. Ref.66

Vargem Grande – Vendo casa nova, em condomínio c/ 300m2, com 3 quartos (sendo 1 suíte), sala ampla c/ lareira, banh, mezanino, lavabo, cozinha ampla, área gourmet e garagem. R\$1.320.000. Ref-128

Jardim Meudom – 3 qtos, 2 salas, cozinha, banheiro, varanda, área, piscina, churrasqueira, pomar e garagem. R\$ 650 mil. Ref-136

**TUDO EM COMPRA E VENDA
TEMOS IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO**



**Nilva
Maria
da Fonte
Pereira**
Corretora -
CRECI - 21550

Av. Lucio Meira, 350 – Sala 405 parte -
Centro - Teresópolis- Tel.: 2742-9299

**LOCAÇÕES
APARTAMENTOS**

CENTRO – ED. SANTA THEREZINHA – Sala, quarto, cozinha, banheiro, área, Elevador. R\$ 800,00 + taxas.

BOM RETIRO – SERRA GREEN. sala, 2 quartos, cozinha, banheiro, área de serviço garagem. R\$ 1.000,00 + taxas.

CASAS

TIJUCA - Sala, 02 quartos (01 suite), cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga para automóvel. R\$ 1.300,00 + taxas.

TIJUCA – Sala, 02 quartos, copa-cozinha, Banheiro, área. R\$ 1.500,00 + Luz.

COMERCIAIS

SALA COMERCIAL - ED. Bom Preço – elevador. R\$ 750,00 + Taxas.

LOJA – Vale do Paraíso – próximo ao HCT – 120M2 – Mezanino para escritório com 30m2. R\$ 3.000,00 + taxas.

VENDAS

APARTAMENTOS

CENTRO – ED. NIGRI Sala, quarto, cozinha, banheiro. R\$ 170 mil.

CENTRO – RUA CHAVES FARIA – Sala, quarto, cozinha, banheiro, área, dep. de empr. R\$ 230 mil.

CENTRO - ED. MISS BRASIL - Sala, Jardim de Inverno, 02 quartos, cozinha, banheiro, Dispensa, área de serviço – Elevador – Frente. R\$ 360 mil.

ALTO - ED. MARAGIL – Sala e quarto conjugados, cozinha, banheiro, elevador. R\$ 160 mil.

CASAS

MEUDON - Sala com lareira e bar, 02 quartos com varanda, (01 suíte), cozinha, lavanderia, banheiro social – 420m2. R\$ 600 mil.

BARRA DO IMBUÍ – OPORTUNIDADE - Imóvel com 04 casas: Casa de frente com 03 quartos, cozinha, banheiro, Casa dos fundos com 02 quartos, cozinha, banheiro e área e ainda 02 casas de quarto e sala cada com o valor de R\$ 580 mil.

ALBUQUERQUE: 03 salas (01 com lareira), 03 quartos (01 suíte), copa, cozinha, dep. De empregada, escritório, Churrasqueira, casa de caseiros, Jardim, etc. R\$ 1.400.000,00.

TERRENOS

ALBUQUERQUE – CONDOMÍNIO PARADISO – Medindo 344m2. Condomínio maravilhoso, com total infraestrutura: campo de futebol, quadra polivalente, quadra de vôlei, piscinas comum e térmica, sauna, churrasqueira, natureza abundante, a 10 minutos do centro. R\$ 120 mil.

QUINTA SANTO ANTONIO – Vendo 02 lotes juntos – medindo 18m de frente por 100m de fundos. Frente para 02 ruas. R\$ 130mil.

JAIRO TEIXEIRA GAMA

CRECI 033347/0-0 RJ

VENDAS - LOCAÇÕES E AVALIAÇÃO

CASAS

Posse: (casa em condomínio) Sala, 2 quartos, coz., 2 banheiros, dependência reversível, área de serv., garagem, no condomínio com área de lazer completa. R\$ 500 mil.

Vale do Paraíso: Sala com lareira e varanda, 4 quartos, coz., 2 banh., área de serv., garagem, casa de caseiro, ter. 700 M2. R\$ 720 mil.

Barra do Imbuí: (casa em cond.) Salão, 4 quartos c/ suíte, coz., lavabo, banh., área de serv., dep. de emp., garagem, terreno 400 m2. R\$ 800 mil.

Alto (casa em condomínio próximo à Feirinha do Alto). Sala, 3 quartos c/ suíte armários, coz. c/ armários, lavabo, banh. social, área de serv. e estacionamento. R\$ 400 mil.

São Pedro: (Linda casa na rua Adilon Couto Áreas, aceita permuta por apt. no centro) Salão c/ sala de jantar, 3 quartos c/ suíte, coz., banh., área de serv., dep. de emp., churr., pisc., gar., Ter. 560m2. R\$ 800 mil.

APARTAMENTOS

Centro. Sala c/ varanda, 2 quartos, coz., banh., área de serv., dep. de emp., 2 elevadores. R\$ 360 mil.

Reta: (Av. Feliciano Sodré) Sala, 1 quartos, coz., banh., área de serv. R\$ 190 mil.

Agriões: (Edifício novo em rua tranquila e muito ensolarado e aceita permuta por casa), Salão c/ var., 2 quartos c/ suíte, coz., banh., área de serv., dep. de emp., 2 elev., garagem. R\$ 570 mil.

Centro: Sala ampla, quarto, coz., dependência reversível, banh., área de serv., elevador, garagem. R\$ 260 mil.

Centro: (Rua Duque de Caxias). Sala e 2 quartos e cozinha e banheiro e área de serv., dep. de emp. R\$ 270 mil.

LOCAÇÃO

Reta: Loja na galeria com jirau e banheiro, ao lado da Cedae. R\$ 750,00 + taxas.

Visite nosso site: jairotgama.wixsite/jairo

AVENIDA LÚCIO MEIRA, 625/403 - VÁRZEA

Telefones: 2643-4720 | 99394-2265 | 99874-2265



CRECI: 20.445

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO - ASSESSORIA JURÍDICA

Rua Edmundo Bittencourt, 75 - Tel.: 2643-2425
heloizaimoveis@gmail.com

LOCAÇÕES

APARTAMENTOS

CENTRO – ED. SANTA THEREZINHA – Sala, quarto, cozinha, banheiro, área, Elevador – R\$ 800,00 + taxas

VALE DO PARAÍSO – SOBRADO. sala, quarto, cozinha, banheiro, área de serviço -R\$ 900,00 + taxas

CASAS

TIJUCA – Sala, 02 quartos, cozinha, Banheiro, área, R\$ 1.500,00 + Luz.

COMERCIAIS

SALA COMERCIAL - ED. BOM PREÇO – ELEVADOR – R\$ 750,00 + TAXAS.

LOJA – VALE DO PARAÍSO – PRÓXIMO AO HCT – 120M2 – Mezanino para escritório com 30m2 – R\$ 3.000,00 + taxas.

VENDAS

APARTAMENTOS

CENTRO – ED. NIGRI Sala, quarto, cozinha, banheiro – R\$ 170 MIL

CENTRO – RUA CHAVES FARIA – Sala, quarto, cozinha, banheiro, área, dep. de empregada – R\$ 230 mil.

CENTRO - ED. MISS BRASIL - Sala, Jardim de Inverno, 02 quartos, cozinha, banheiro, Dispensa, área de serviço – Elevador – Frente - R\$ 360 mil

ALTO - ED. MARAGIL – Sala quarto conjugados, cozinha, banheiro, elevador - R\$ 160 mil.

CASAS

MEUDON - Sala com lareira e bar, 02 quartos com varanda, (01 suíte), cozinha, lavanderia, banheiro social – 420m2 - R\$ 600 mil

BARRA DO IMBUÍ – OPORTUNIDADE - Imóvel com 04 casas, Casa de frente com 03 quartos, cozinha, banheiro, Casa dos fundos com 02 quartos, cozinha, banheiro e área e ainda 02 casas de quarto e sala cada com o valor de R\$ 580 mil.

ALBUQUERQUE: 03 salas (01 com lareira), 03 quartos (01 suíte), copa, cozinha, dep. De empregada, escritório, Churrasqueira, casa de caseiros, Jardim, etc. R\$ 1.400.000,00.

TERRENOS

ALBUQUERQUE – CONDOMÍNIO PARADISO – Medindo 344m2. Condomínio maravilhoso, com total infraestrutura: campo de futebol, quadra polivalente, quadra de vôlei, piscinas comum e térmica, sauna, churrasqueira, natureza abundante, a 10 minutos do centro – R\$ 120 mil.

QUINTA SANTO ANTONIO – Vendo 02 lotes juntos – medindo 18m de frente por 100m de fundos – Frente para 02 ruas - R\$ 130mil

